

Ajánlati felhívás

a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) 113. § (1) bekezdése szerinti, nyílt eljárás szabályai szerint lefolytatandó hirdetmény közzététele nélküli, összefoglaló tájékoztatás közzétételével és az ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével indított Kbt. Harmadik rész szerinti, nemzeti közbeszerzési értékhatárt elérő közbeszerzési eljárás

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek ¹ (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Mátészalka Kossuth téri Református Egyházközség			Nemzeti azonosítószám: ² AK23828
Postai cím: Kossuth tér 1.			
Város: Mátészalka	NUTS-kód: HU32305	Postai irányítószám: 4700	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Becsei Miklós lelkészi elnök			Telefon: +36 44-311-022
E-mail: mateszalka-kossuth.ter@reformatus.hu			Fax: +36 44-311-022
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL) www.refmateszalka.hu/kozbeszerzes			
A felhasználói oldal címe: (URL)			

I.2) Közös közbeszerzés

<input type="checkbox"/> A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg. <ul style="list-style-type: none"><input type="radio"/> Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.<input type="radio"/> Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)<input type="radio"/> Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)
<input type="checkbox"/> Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.
<input type="checkbox"/> A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Kommunikáció

<input checked="" type="checkbox"/> A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL) google drive www.refmateszalka.hu/kozbeszerzes
<input type="checkbox"/> A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL)
További információ a következő címen szerezhető be
<input type="radio"/> a fent említett cím
<input checked="" type="checkbox"/> másik cím: (adjon meg másik címet)
dr. Kovács Krisztina 4400 Nyíregyháza, Szegfű u. 73. B. II/5. Telefon: +36 303368323 Fax.: +36 42 781 269 kozbeszkk@gmail.com

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

elektronikus úton: (URL)

a fent említett címre

Mátészalka Kossuth téri Református Egyházközség

4700 Mátészalka, Kossuth tér 1.

a következő címre: (adjon meg másik címet)

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)

I.4) Az ajánlatkérő típusa

<input type="checkbox"/> Központi szintű	<input type="checkbox"/> Közszolgáltató
<input type="checkbox"/> Regionális/helyi szintű	<input checked="" type="checkbox"/> Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]
<input type="checkbox"/> Közjogi szervezet	<input type="checkbox"/> Egyéb:

I.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

<input type="checkbox"/> Általános közszolgáltatások	<input type="checkbox"/> Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció
<input type="checkbox"/> Honvédelem	<input type="checkbox"/> Szociális védelem
<input type="checkbox"/> Közrend és biztonság	<input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás
<input type="checkbox"/> Környezetvédelem	<input type="checkbox"/> Oktatás
<input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek	<input type="checkbox"/> Egyéb tevékenység:
<input type="checkbox"/> Egészségügy	

I.6) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

<input type="checkbox"/> Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása	<input type="checkbox"/> Vasúti szolgáltatások
<input type="checkbox"/> Villamos energia	<input type="checkbox"/> Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások
<input type="checkbox"/> Földgáz és kőolaj kitermelése	<input type="checkbox"/> Kikötői tevékenységek
<input type="checkbox"/> Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése	<input type="checkbox"/> Repülőtéri tevékenységek
<input type="checkbox"/> Víz	<input type="checkbox"/> Egyéb tevékenység:
<input type="checkbox"/> Postai szolgáltatások	

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: Minőségi nevelés, oktatás és testedzés infrastrukturális feltételeinek megteremtése a Kálvin János Református Általános Iskolában című és EFOP-4.1.1-15-2016-00002 azonosító számú projekthez kapcsolódóan, „Mátészalka, Nagykárolyi utca 5. (2797/2) hrsz. alatti Kálvin János Református Általános Iskolája bővítésének, átalakításának és felújításának kivitelezési munkái”	Hivatkozási szám: ²
II.1.2) Fő CPV-kód: 45000000-7 Építési munkák Kiegészítő CPV-kód: ^{1 2} 45214200-2 Iskolaépületek kivitelezése 45223200-8 Szerkezetépítési munkák, 45223300-9 Parkolóhely, pihenőhely építése, 45310000-3 Villamos-szerelési munka, 45330000-9 Víz-, gázvezeték-szerelési és szaniterszerelési munka	
II.1.3) A szerződés típusa <input checked="" type="checkbox"/> Építési beruházás <input type="checkbox"/> Árubeszerzés <input type="checkbox"/> Szolgáltatás megrendelés	
II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése: Minőségi nevelés, oktatás és testedzés infrastrukturális feltételeinek megteremtése	

a Kálvin János Református Általános Iskolában című és EFOP-4.1.1-15-2016-00002 azonosító számú projekthez kapcsolódóan, „Mátészalka, Nagykárolyi utca 5. (2797/2) hrsz. alatti Kálvin János Református Általános Iskolája bővítésének, átalakításának és felújításának kivitelezési munkái” elvégzése Vállalkozási szerződés keretében, a közbeszerzési dokumentumokban foglaltak szerint

II.1.5) Becsült érték: ² [] Pénznem: [H][U][F]

(ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknél a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.1.6) Részekre bontás

Részajánlat tételére lehetőség van.

Ajánlatok benyújthatók ¹² valamennyi részre legfeljebb a következő számú részre: [] csak egy részre

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: []

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított.

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

Ajánlatkérő megvizsgálta a részajánlat tétel lehetőségét és azt nem tartja gazdaságilag ésszerűnek, jelen közbeszerzési eljárás tárgyát képező építési beruházás nem osztható oly módon, hogy az a közpénzek hatékony felhasználását eredményezné, jelen közbeszerzési eljárás tárgyát képező építési beruházás olyan gazdasági és műszaki egységet alkot, amely nem teszi lehetővé az építés részegységekre való szétbontását, az egyes részfeladatok különböző vállalkozások általi ellátása a munkaszervezés szempontjából nehezen kivitelezhető továbbá a beszerzés tárgyának jellege sem teszi lehetővé a közbeszerzés egy részére történő ajánlattételt.

A részekre bontás tilalmát indokolja továbbá az adminisztratív, számlázási, számviteli terhek csökkentése.

II.2) A közbeszerzés ismertetése ¹

II.2.1) Elnevezés: ² Minőségi nevelés, oktatás és testedzés infrastrukturális feltételeinek megteremtése a Kálvin János Református Általános Iskolában című és EFOP-4.1.1-15-2016-00002 azonosító számú projekthez kapcsolódóan, „Mátészalka, Nagykárolyi utca 5. (2797/2) hrsz. alatti Kálvin János Református Általános Iskolája bővítésének, átalakításának és felújításának kivitelezési munkái”

Rész száma: ²

II.2.2) További CPV-kód(ok): ²

Fő CPV-kód: ¹ [][] . [][] . [][] . [][] - [] Kiegészítő CPV-kód: ¹² [][][][]

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: ¹ HU32305 A teljesítés helye: 4700 Mátészalka, Nagykárolyi utca 5. (2797/2) hrsz.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

Ajánlatkérő Minőségi nevelés, oktatás és testedzés infrastrukturális feltételeinek megteremtése a Kálvin János Református Általános Iskolában címen, EFOP-4.1.1-15-2016-00002 azonosító szám alatt támogatás kérelmet nyújtott be, melynek keretében „Mátészalka, Nagykárolyi utca 5. (2797/2) hrsz. alatti Kálvin János Református Általános Iskolája bővítésének, átalakításának és felújításának kivitelezési munkái” kívánja megvalósítani. A támogató szervezet a támogatási kérelmet támogatásra érdemesnek ítélte, a támogatási szerződés aláírása megtörtént.

Jelen közbeszerzési eljárásban nyertes ajánlattevő feladata a Minőségi nevelés, oktatás és testedzés infrastrukturális feltételeinek megteremtése a Kálvin János Református Általános Iskolában című és EFOP-4.1.1-15-2016-00002 azonosító számú projekthez kapcsolódóan, „Mátészalka, Nagykárolyi utca 5. (2797/2) hrsz. alatti Kálvin János Református Általános Iskolája bővítésének, átalakításának és felújításának kivitelezési munkáink elvégzése”.

A fő funkcionális egységek és feladatok:

A teljes alapterület a fejlesztést követően: nettó 5344 m²

Ebből felújítás: nettó 2240 m²

Ebből bővítés: nettó 3104 m²

Ebből konyha: nettó 210 m²

Ebből sportpadló: nettó 968 m²

Építészet:

Az épület bővítése és átalakítása után az épületben az alábbi helyiségek kivitelezését kell megvalósítani:

- 16 tanterem (16 osztály részére)
- 6 csoportszoba
- 1 logopédiai foglalkoztató
- 1 társadalomtudományi szaktanterem és szertár
- 1 számítástechnikai szaktanterem (csoportbontásban)
- 1 művészeti nevelés szaktanterem (tánc, ének-zene,
- 20x40 m-es küzdőtér fogadására alkalmas (cca. 22x43-44 m belméretű) tornacsarnok a kapcsolódó öltözőkkel és szociális blokkokkal
- ebédlő, főzőkonyha
- tantestületi szoba, tárgyaló, teakonyha
- igazgatási blokk (igazgatói iroda, igazgatóhelyettesi iroda, gazdaságvezetői iroda, iskolatitkári iroda, pénztár)
- szertárak, raktárak
- technikai személyzeti öltözők
- új szociális blokkok, a régi szociális blokkok átalakítása, felújítása
- kerti szerszám tároló
- karbantartó műhely és raktár (pincében)
- közlekedők
- zsbongó
- lépcsőházak

1.1.1. Terület előkészítés

A terület előkészítése az építési munkák érdemi megkezdése előtti feladatok végrehajtását foglalja magában. Az előbbiek részeként szükség van a meglévő iskolaudvaron részben átmenőtávó vezeték kiváltására, a megvalósítandó tornacsarnok helyén található, üzemén kívüli mélyfúrású kút szakszerű megszüntetésére, valamint a meglévő aszfalt burkolatú sportpálya felszámolására. Előbbiekén túl az udvaron lévő, a jövőbeni építést akadályozó, illetve azzal össze nem egyeztethető, egyébként rossz állagú fákat, valamint használaton kívüli elektromos kandelábereket, illetve azok földalatti vezetékeit szintén fel kell számolni,

1.1.2. Bővítési munkák

A bővítési munkák során Nyertes Ajánlattevőnek meg kell valósítani az iskola épületkomplexuma vonatkozásában részben alaprajzi, illetve helyszínrajzi változást is jelentő bővülést, részben emeletráépítéssel, illetve magastető építésével megvalósuló bővítéseket. A bővítés meghatározó részét a tornacsarnok és a hozzá kapcsolódó kiszolgáló helyiségek megvalósítása, a Nagykárolyi út felőli nyugati épületszárnyon emeletráépítés kivitelezése, a régi tornaterem és öltözői blokk nyugati oldalán az épület bővítése egy kétszintes épületszárnyal és az öltöző blokk fölötti emeletráépítés, az északi épületszárny belső udvar felőli, keleti részleges bővítése, valamint a déli és északi iskolaudvar területén a bejáratoknál új előtetők építése jelentik.

Előbbiekből a tornacsarnokkal összefüggő feladatok jelentőségük és meghatározó voltak miatt az 5.2.4. pontban önálló egységként kerülnek bemutatásra. A tornacsarnokban nettó 968 nm sportpadló kerül elhelyezésre.

1.1.3. Átalakítási és felújítási munkák

Az átalakítási és felújítási munkák a meglévő iskola épületében elvégzendő funkcionális változtatások megvalósításához szükséges építőmesteri és szakipari, épületgépészeti, valamint épületvillamosítási munkákat foglalják magunkban. Ez a munkarész tartalmazza a meglévő épületen megvalósítandó magastetők létesítésével összefüggő feladatokat is, melyek szintén több szakágat érintenek. Szintén a teljes épületre vonatkozó információ, hogy új tűzvíz hálózat kerül kialakításra, továbbá az épület körüli járda bontását és helyette új kiselemes térkő járda elkészítését.

Az elvégzendő feladatok a kialakítandó tűzszakaszokat, mint strukturálisan értelmezhető egységeket követve az alábbiak szerint foglalhatók össze:

- 1.1.3.1. Északi épületszárny (előcsarnok, vizesblokkok, konyha-étterem és fölöttük lévő I. és II. emeleti funkcionális egységek, valamint magastetővel lezárt padlásterek (1. tűzszakasz)

Földszint:

- ebédlő előtti vizesblokk elbontása, új vizesblokk kialakítása, meglévő rétegek bontása, új rétegek készítése, új épületgépészeti rendszerek és elektromos rendszerek készítése, belső festés.
- az ebédlőben és az előcsarnokban a meglévő burkolatra tapadóhíd felhordása, új greslapburkolat készítése, a csatlakozó válaszfalak mentén a meglévő aljzatok javításával. Az ebédlőben a homlokzatok mentén 1,00 m széles sávban a meglévő padozat felbontását követően új, hőszigetelt padozat készül.
- konyha, meglévő padlóburkolatainak felbontása, új hő- és vízszigeteléssel ellátott padlóburkolat készítése
- főzőkonyha területén meglévő válaszfalak bontása, új válaszfalak építése
- konyha minden helyiségében 2,10 m magasságig csempeburkolat készítése
- konyha meglévő külső ablakainak nyíló szárnyain rovarháló elhelyezése
- a konyha minden helyiségében új víz-csatorna hálózat és központi fűtés készül
- a főzőkonyhában új technológiai berendezések kerülnek beépítésre
- főzőkonyha helyiségeiben új légtéchnika kialakítása
- a személybejáratnál és a moslétárolónál új nyílásbontás készül, amibe új ajtók kerülnek beépítésre
- a konyha belső terében új nedves téri ajtók kerülnek beépítésre
- a nyugati oldali bejárat belső szélfogó ajtó elbontásra kerülnek, helyükre új műanyag nyílászárók beépítése szükséges
- a meglévő lépcsőkorlátok elbontásra kerülnek, helyükön új acél lépcsőkorlátok készülnek
- a meglévő előregyártott műkö lépcsőlapok túlnyúlását meg kell szüntetni és új greslap burkolat készítendő homlok- és járólappal
- az iroda meglévő ajtaja kibontásra kerül, helyére új ablak kerül beépítésre
- az ebédlőben belsőépítészeti falburkolat készül
- az ebédlő előtti vizesblokk, az előcsarnok, a kézmosók illetve a lépcsőház csempe illetve greslap falburkolatot kapnak

I. emelet:

- a lépcsővel szemben lévő fal elbontása
- a zsidongó, a közlekedő és a lépcsőházi pihenő márvány mozaik lapburkolata felbontásra kerül, a burkolat alatti aljzatbetonon cementsimítás és új greslap burkolat készítése
- az utcai meglévő vizesblokk belső falai elbontásra kerülnek, új nevelői, fiú, lány vizesblokk kialakítása
- a meglévő tetőszigetelés, salakfeltöltés, csatornarendszer elbontásra kerül, új tető hőszigetelés és magastető készítése
- az új magastető konyhához tartozó részében szellőzőgép elhelyezése

1.1.3.2. Déli épületszárny (meglévő iskola épület pinceszinti, földszinti és emeleti része, valamint a lapostetős épületen megvalósítandó magastetővel lezárt padlásterék (2. tűzszakasz):

Pince:

- Új mennyezeti hőszigetelés készül és a belső felületképzések felújítása
- a pince lépcső korlátját elbontsa és helyette új acél korlát építése

Földszint:

- a közlekedő, az előcsarnok, az új nevelőtestületi szoba, az iskolaigazgatási blokk és a meglévő öltöző teljes padlórétege felbontásra kerül, ehelyett új, hő- és vízszigeteléssel ellátott padlóburkolat kialakítása
- a meglévő öltözők átalakításra és felújításra (padlóburkolat, nyílászárók, válaszfalak, falburkolatok, víz-csatorna-, fűtési rendszer, elektromos hálózat)
- a meglévő lépcsőkorlátok elbontása, helyükön új acél lépcsőkorlátok készítése
- a déli bejárat felett új előtető készítése
- a nyugati utcafronti oldalon új iskolaigazgatási blokk kialakítása
- az eltérő padlószintek áthidalására akadálymentes rámpa készítése
- a szellőzőgépház és a meglévő öltözők nyílászárói befalazása
- a meglévő tornaterem ablakainak kibontása, a helyükön keletkező nyílások befalazása
- a meglévő tornaterem keleti oldalán nyílásbontás és új ablakok beépítése

I. emelet:

- a meglévő tetőszigetelés, salakfeltöltés, csatornarendszer elbontásra kerül, új tető hőszigetelés és magastető készítése
- a közlekedők és a nevelőtestületi szoba meglévő burkolata elbontása, a meglévő aljzatbetonon cementsimítás és új padlóburkolat készítése

- A meglévő földszintes épületrész fölé új emeletráépítés készítése magastetővel.

1.1.4. Tornacsarnok építési munkái (3. tűzszakasz)

A tornacsarnok építési munkái a bővítményként megvalósuló önálló funkcionális egység kivitelezésének építőmesteri és szakipari, épületgépészeti, épületvillamosítási, valamint ehhez közvetlenül kapcsolódó közműépítési munkáit foglalják magukban. Az előbbieket részeként a multifunkcionális hasznosíthatóság érdekében egyes beépített elemek, felületképzések belsőépítészeti igényességgel, illetve megoldásokkal kerülnek kiegészítésre.

A tornacsarnok esetében a használatot biztosító beépített berendezéseket is meg kell valósítani, az egyéb mobil eszközök, sportszerek az eszközbeszerzés részét képezik. A tornacsarnokhoz tartozó kiszolgáló helyiségek (öltözők, zuhanyzók, mosdók, WC, szertár, stb.) szintén az érintett funkcionális zóna elemeit képezik. Az utcai illetve belső zóna (utcai, illetve tornacipős használat) elkülöníthetősége érdekében a tornacsarnok helyiségeit két önálló lépcsőház szolgálja ki. A sport jellegű zónában egy oktatási célú helyiséget is el kell helyezni.

1.1.5. Udvarfelújítás

A tervezett építési munkálatok alapvetően az iskolai épületkomplexumra, valamint az azzal északi, keleti és nyugati oldalon határos területekre terjednek ki. A déli oldalon meglévő, ligetes, játszótéri elemekkel gazdagított játszóudvart a tervezett munkálatok nem érintik. Az elvégzendő beavatkozások térburkolatok, út- és parkoló építésére, csapadékvíz elvezetésre, szükség szerinti, építési telken belüli kisebb közmű beavatkozások végrehajtására, a zöldterületek rendezésére, továbbá az előbbiekkal összefüggő tereprendezés, támfalak, kerítések, környezetrendezési elemek megvalósítására terjednek ki. Az előbbiekkal összefüggő részletes műszaki feladatok meghatározása céljából közmű- és közlekedési, valamint környezetrendezési munkarész készült.

1.1.6. Napelemes rendszer telepítési munkái

Az iskola komplexum északi épületszárnyán jelenleg is meglévő napelemes rendszer található, mely az érintett épületrész magastető's lefedése miatt áthelyezésre kerül. Előbbiekén túl a beruházás keretében új napelemeket kell telepíteni. Valamennyi napelemet a tornacsarnok dél felé néző tetőfelületén kell elhelyezni.

Épületgépészet:

1. Vízellátás-csatornázás

Az iskola átalakítása, bővítése után a napi vízfogyasztás az alábbiak szerint fog alakulni.
Az épület vízellátása a városi közmű hálózatról biztosított.

Vízigények a bővítés után:

450 fő gyerek * 30 l/nap*gyerek= 13500 l/nap

50 fő nevelő/kisegítő * 60 l/nap= 3000 l/nap

Konya: 550 adag*12 l/adagxnap 6600 l/nap

Takarítás vízigénye = 600 l/nap

Összesen: 23700 l/nap = 23,7 m³/nap

Az épületben a tűzvédelmi műszaki leírásnak megfelelően fali tűzcsap hálózat kialakítását kell elvégezni. Kerül sor a fali tűzcsapok 20 m-es tömlővel szerelt merevtömlős kivitelűek lesznek 150 l/min vízhozammal. A fali tűzcsap minimális kifolyási nyomása legalább 2 bar, melynek ellenőrzésére a legkedvezőtlenebb helyen nyomásmérő óra felszerelése szükséges. A fali tűzcsapok utánvilágító biztonsági jelöléssel lesznek ellátva. Az egyidejűleg működő tűzcsapok száma 2 db.

A meglévő belső víz és szennyvíz hálózatot a még fel nem újított helyeken fel kell újítani. Új vizesblokkokat kell készíteni a mozgáskorlátozottak részére. Külön vezetékhálózatot kell készíteni a tűzvíz és a kommunális vízellátáshoz. A tűzvíz vezetékek anyaga horganyzott acélső. A kommunális víz nyomó vezetékek anyaga vékonyfalú rozsdamentes acélső (GEBERIT MAPRESS), és műanyag csővezetési rendszer elemei. A használati melegvíz ellátást jelenleg elektromos forróvíztárolók biztosítják.

Az 550 adagos főzőkonyha kialakítás miatt és a tornatermi használat miatt megnövekedő használati melegvíz igények elektromos forróvíz tárolókkal már nem biztosítható, ezért gáz üzemű forróvíz tárolók felszerelését kell elvégezni. A konyha és a tornacsarnok használati melegvíz előállításához 1-1 Quantum Q7C 100-250 tip. gázüzemű bojler kell felszerelni. A gyerekek által használt melegvíz fogyasztó berendezési tárgyakhoz termosztatikus keverőszelepeken jut el a beállított (42 Co) víz.

A szennyvíz elvezetése a meglévő külső szennyvíz csatorna hálózathoz csatlakozik.

A szennyvíz vezetékek anyaga PVC és KG-PVC lefolyócső.

2. Gázellátás

A konyha rekonstrukciója, valamint a használati melegvíz ellátásához a konyha technológia tervek szerint az alábbi gázfogyasztó készülékek kerülnek felszerelésre:

2 db Főzőüst GLF-301
3 db Főzőszámoly GZS14
1 db Kombi sütőgőztároló Zanussi 20GN 1/1
1 db Gázüzemű olajsütő FAGOR FG7-10 2C
2 db Gáztűzhely FAGOR CG 9-41
2 db Gáz bojler Q7C 100-250

Téli gázfogyasztás : 37,44 m³/h

Nyári gázfogyasztás : 37,44 m³/h

Kalkulált éves gázfogyasztás: 29000 m³/év

Az ingatlanhoz csatlakozó meglévő DN 25 középnyomású gáz csatlakozó vezeték biztosítani tudja a fenti gáz igényeket. A külső közmű tervek szerint szekrényes gáznyomás-szabályozó –mérő állomást kell felszerelni a kerítésnél lévő csatlakozási pontra. A mért kisnyomású gázvezeték két helyen csatlakozik az épülethez a terveknek megfelelően. A földben lévő gázvezetékek anyaga PE80/G SDR11 műanyag cső. A külső fal felállás után a vezetékek anyaga fekete acélcső.

A gázvezetékek szerelését a TIGÁZ-DSO Kft „2201 10 DU 01 F 2016 „sz. technológiai utasításában foglaltak szerint kell elvégezni. A gázellátásról külön engedélyezési dokumentáció készül. A beruházó és a TIGÁZ DSO Kft között létrejövő gáz csatlakozási szerződés mellékletével lehet a gázellátási tervet engedélyeztetni. Gázszerelési munkákat a TIGÁZ-DSO Kft által engedélyezett tervek alapján lehet végezni.

3. Központi fűtés

A meglévő épület szárnyakon kivéve a tornatermet elvégezték a külső falak utólagos hőszigetelését , valamint a nyílászárók cseréjét. Nem készült el a lapos tetők utólagos hőszigetelése. Az átalakítás során a lapos tetőkre magas tető épül egyidejűleg a záró födémekek utólagos hőszigetelését is el kell készíteni.

A felújítás, átalakítás és bővítés után az egész épületnek meg kell felelni a módosított 7/2006. (V.24.) TNM rendelet 2016 január 1-én érvényben lévő előírásainak.

Bővítés után a teljes hőveszteség az előírt belső és téli – 15 ° C hőmérsékleten 359 KW, a tervezett és meglévő légkezelők hővisszanyerését is figyelembe véve.

A fűtési energiát távfűtési rendszer biztosítja jelenleg és a tervek szerint az átalakítás bővítés után is. Tervezés során megvizsgáltuk a távfűtési hőközpontban meglévő hőcserélő, szekunder oldali fűtési keringtető szivattyú és hőmennyiségmérő teljesítmény adatait. A teljes max. hőteljesítményhez a meglévő berendezések megfelelőek.

A tervezett fűtési rendszer a pince szinten meglévő hőközponthoz kapcsolódik. Új szivattyús fűtési kör készül a bővítmény radiátoros és légkezelők köréhez. Külön szivattyús blokk készül a konyha részére.

A tornacsarnok fűtését és szellőzését a II. emeleti gépházba szerelendő légkezelő fogja biztosítani.

Amikor a tornacsarnok használaton kívül van, a temperáló fűtéshez teljes lég visszakeveréssel a mért belső hőmérsékletnek megfelelően indul, vagy áll le a légkezelő.

A hőmérséklet szabályozás az egyes szivattyús köröknél külső hőmérséklet követő szabályozással lesz biztosítva központosan. A tanterem egyedi hőmérséklet szabályozásához termosztátok kerülnek felszerelésre. Egyéb helyiségekben a helyi hőmérséklet szabályozást termosztatikus radiátor szelepek biztosítják.

A tanári, igazgatói és tantestületi szobák fűtését és hűtését 4 csöves fan-coil berendezésekkel tervezzük. A légszűrővel rendelhető folyadékűtő a padlástérben kerül felszerelésre. A folyadékűtő kapcsolódó csőszerelési munkák készülnek el 1. ütemben. A folyadékűtő egy későbbi ütemben kerül felszerelésre.

A fűtési csővezetékek szabadon szerelt fekete acélcsővek ill. falhoronyba és aljzatbetonba szerelt műanyag csővezeték rendszer elemei.

A fűtési vezetékeket 20 mm vtg. csöpögve nem égő csőháj hőszigeteléssel kell ellátni.

4. Szellőzés

Mesterséges szellőzést kell készíteni a vizes blokkok, a tornacsarnok és a konyha részére.

A tornacsarnok légkezelője biztosítja a csarnok energiatakarékos szellőzését nagy rendezvények (500 fő) esetén is. A légkezelőben lévő visszakeverő zsaluval a külső levegő aránya 0-100 % között változtatható kell, hogy legyen.

A vizes blokkok szellőző ventilátorai jelenlét esetén indulnak a villamos terveknek megfelelően mozgás érzékelőről, vagy világítás kapcsolóról. A földszinten lévő 0.039 Titkárság és 0.043 Pénztár belső terü helyiségek szellőzését a válaszfalba szerelendő átszellőző elemekkel és a titkárság helyiségben a mosogató fölé szerelendő kis ventilátorral terveztük. A ventilátor indítása ebben az esetben kézi kapcsolóval valószínű meg. A légszűrővel rendelhető hűtő hga. lemezből készült négyzet és kör keresztmetszetű vezetékek. A hideg vezeték szakaszokat, valamint a gépházban és a padlástérben lévő

légcsatornákat hőszigeteléssel kell ellátni a terveknek megfelelően.

Épületvillamosítás:

A meglévő villamos hálózat leírása:

Az iskola földkábeles három fázisú **3x100/80 A-es rendelkezésre álló/lekötött** elektromos betáplálással rendelkezik, melynek bővítését javasoljuk. A meglévő iskolai hálózat részben átalakításra került, ott nem történik beavatkozás! Több helyen a funkció változtatás miatt kell a villamos hálózaton beavatkozást eszközölni. *A felújított és megmaradó villamos hálózatról nincs tervdokumentáció, ezért azt felmértük és a tervdokumentációba megrajzoltuk.*

Elektromos energia ellátás, fogyasztásmérés:

Az iskola beépített/együttes energia igénye várhatóan 138/111 kVA, azaz **3x200/3x160 A**. A bővítési igényt az áramszolgáltató felé bejelentettük, bővítéssel kapcsolatos áramszolgáltatói tájékoztató még nem áll rendelkezésünkre. A villamos fogyasztásmérés végleges kialakítását az áramszolgáltató előírásainak megfelelően kell majd kialakítani.

Elektromos energia elosztása:

Jelenleg két főelosztó van az intézményben. Egy a konyhai részen „F1” és egy „F2” az átellenes oldali lépcsőháznál. Az első elosztó elbontásra és új tervek szerint kerül telepítésre. A másik főelosztó részben módosítandó. A meglévő tornatermi elosztó változatlanul megmarad. A meglévő kiselosztók részben megmaradnak, részben kibővülnek, továbbá újabb kiselosztók is elhelyezésre kerülnek az elektromos energia biztonságosabb elosztásának céljából. Az új tornaterembe elhelyezésre kerül egy főelosztó, melyet a Gek-1sz tervünknek megfelelően a meglévő kültéri elosztótól kell megtáplálni árokba fektetett földkábelrel.

A főelosztókba kerülnek elhelyezésre a tűzvédelmi főkapcsolók, az elmenő elosztók leágazását biztosító készülékek, továbbá néhány áramkör védelmi és működtető szerve. Az energia ellátás kialakítását a Gek-1 és a Ge-7 sz vázlat szerint kell kialakítani. Az erősáramú fő áramköröket az álmennyezet feletti fém kábeltálcán, illetve egyedi tartókon elhelyezett 1kV-os NYJ-J rézerű kábelekkel kell kiépíteni. Az elmenő áramköröket előre elhelyezett védőcsövekbe fűzve kell kiépíteni rézerű kábelekkel, vagy vezetékkel. Indokolt esetben MM-fal CU vezetékek alkalmazása is megengedett, falhoronyba való fektetéssel.

Szerelvényezés:

Az MSz 2364 és az MSz EN 12464 sz. szabályoknak megfelelő villamos hálózatot és beltéri világítási rendszert szükséges telepíteni. Nedves területen vízmentes és iparilag védett szerelvények használhatóak, egyéb helyeken süllyesztetten szerelt szerelvényeket kell beépíteni, helyenként közös kerettel. Világítás céljából csak egyedi kompenzálású elektronikus előtétű, energia takarékos fényforrások alkalmazhatóak a helyiségek jellegeinek megfelelő védetségben és kivitelben. Az általános világítás részben helyi, részben távvezérelt, zónázott kapcsolású. Az előírásoknak megfelelően inverteres biztonságvilágítási lámpák és akkumulátoros kijáratvilágítók biztosítják az intézmény biztonságos elhagyását áramkimaradás esetén. Az iskolaudvar külső térvilágítását és a sportpálya esti megvilágítását kézi és automatikus vezérléssel.

Tervezésnél a Beruházóval is egyeztetve az alábbi megvilágítási értékeket vettük figyelembe:

- Alárendelt terek: 50 -70 lx
- Közlekedő terek: 150 lx
- Iroda jellegű helyiségek: 350 lx
- Tantermekben: 500 lx
- Tornaterem: 350 lx

Épületgépészet és konyhatechnológia:

Az épületgépészeti és konyhatechnológiai rendszerekhez biztosítottuk az elektromos betáplálásokat. Az épületgépészeti rendszerek bekötéseit, beszabályozásait a gépész tervező előírásaival egyezően kell bekötni és üzembe helyezni. A konyhatechnológiai berendezéseket a technológia tervezője és útmutatása szerint kell bekötni.

Gyengeáramú rendszerek:

A létesítménybe automatikus üzemű tűzjelző rendszer, hő és füstelvezetés, valamint friss levegő utánpótlás kerül telepítésre. Kibővített strukturált hálózatot kell létesíteni, a meglévő hálózat bővítésével. A meglévő kamerás figyelő hálózat és hangosítási rendszer kibővítésre kerül. A személy bejárati ajtók és a kapukhoz kaputelefonokat kell telepíteni, azokat kamerák figyelik. A jelzések a titkárságra kerülnek továbbításra, innen is nyithatóak az ajtók. Számkódos, vagy kártyás ajtónyitást is biztosítani kell. A gyengeáramú hálózatokat álmennyezet felett elhelyezett tartószerkezeteken, valamint falba süllyesztett védőcsövekbe fűzött vezetékkel kell megvalósítani.

Érintésvédelem:

A villamos hálózat érintésvédelmét TN/C/S rendszerben terveztük meg. Az érintésvédelemben bekötendőek az ÉV-I. osztályú készülékek fémszerkezetei, a dugaszoló aljzatok védő érintkezői, az épületgépészeti vezetékek és a nagyobb kiterjedésű fémtárgyak. A dugaszoló csatlakozók védelmét 30mA-es áramvédő kapcsolók elhelyezésével fokoztuk, melyeket havonta egyszer háromszori próbával ellenőrizni szükséges.

Villám és túlfeszültségvédelem:

A meglévő és a tervezett épületbővítésnél az 54/2014. (XII.5) BM rendelet (OTSZ), valamint az MSZ EN 62305 szabványoknak megfelelő **norma szerinti** villám-és túlfeszültségvédelmi rendszer építendő ki.

A tervezés kockázat elemzési számításokon alapszik és ajánlásokat fogalmaz meg.

R > RT

A tényleges kockázat nagyobb mint a kockázati értékre adott határérték, így villám-és túlfeszültséget szükséges létesíteni. A kockázat elemzést csatoltuk a kiviteli tervdokumentációhoz.

Az épület külső villámvédelmi osztályai (LPS) jellemzője: felfogó: IV.

levezető: IV.

A túlfeszültségvédelem (LMPS) jellemző osztálya: III - IV.

A főelosztókba az I-II-es fokozatú” túlfeszültség védelmet szükséges kialakítani, Phoenix Contact készülékekkel Villámvédelmi felfogónak felfogó rudakat, valamint tartószerkezetre szerelt a tűzi horganyzott köracélt terveztünk. A levezetők tűzi horganyzott köracélok, vizsgáló összekötőkkel, melyeket a meglévő és újonnan telepítendő földelő rudakhoz és keretföldelőhöz kell bekötni.

Konyhatechnológia:

A tervezett épületrészben főzőkonyha lesz kialakítva, - a vonatkozó rendeleteknek és a higiéniai szabályoknak megfelelő - technológiai sorrend betartásával, kapcsolódó helyiségekkel együtt.

A korszerű konyhai kialakítás célja a technológiai funkcióknak, az ételek előkészítésének megfelelő, kereszteződésmentes sorrendi kialakítása, a higiéniai feltételek biztosítása, a HACCP kialakításához szükséges feltételek előkészítése.

A tervezett technológia alkalmas különféle alapanyagokból előkészített húsok, különféle zöldségek, fertőtlenített tojás felhasználásával az iskolai étkeztetésnek megfelelő készételek elkészítésének, melegen tartásának, tálalásának biztosítására.

Udvar rendezés:

A tervezett udvar rendezés főként a tervezett sportcsarnok területfoglalása és a hozzá kapcsolódó új közlekedési felületek kialakítása következtében vált szükségessé. A *K-1 Udvar rendezés terve* elnevezésű tervlapon ábrázoltaknak megfelelően az új épületrész északi és keleti oldalán a sportcsarnok padlószintjéhez illeszkedő terep rendezésére, ehhez kapcsolódóan részsík kialakítására, az északi telekhatárral párhuzamosan támfal építésére, új növényzet telepítésére és alapvetően gyepesítésre kerül sor.

Gáznyomás-szabályzó és fogyasztói vezeték építése:

Tervezett létesítmény ismertetése:

Az épület földgázellátása a meglévő D 32 PE anyagú – NA 25/a. gömbcsappal lezárt gázvezetékhez csatlakozva biztosítható majd. A felállás főbejárártól jobbra van kiépítve – ezt tekintjük tervezési határnak .

A gázellátás megvalósítása érdekében Gázszolgáltató és a Református Iskola között gázcsatlakozási megállapodásnak kell létrejönnie.

A fogyasztói vezeték a telekhatár közelében telepítésre kerülő nyomásszabályzótól – mérőtől indul. A tervezett szabályzó – mérő egység GÁZGÉP-HEAT típusú – KSZL-100 / MG40. Az egység típus szekrénybe építve kerül elhelyezésre (Heat Hungary KFT). A szükséges felállások GÁZGÉP KFT szerelvényeivel történik. A szekrényt követően a kilépő NA 50/a anyagú vezeték bővítésre kerül. A térszint alá NA 80/a. vezeték épül – 2*45°-os iránytöréssel. A földben PE/a összekötő idomot követően PE 100/G SDR 11, 90*8,2 anyagú vezeték épül – egészen a konyha irányába történő lecsatlakozásig . A Tornaterem felé PE 80/G SDR 11, 63*5,8 . Ott szűkítő beépítése után követően D 32 PE vezeték csatlakozik .

A gázvezeték szakaszok az Iskola konyháját és a szociális helyiség ellátását biztosítják majd .

A védőszekrény a Heat Hungary KFT által gyártott KSZL-100 / MG40 típusú szekrény , aléptímmel . Ebbe nyerne elhelyezést a szükséges szerelvények :

1. NA 25/a AHA-MOFÉM kültéri gömbcsap
2. KSZL-100 tip. nyomásszabályzó
3. MG40 gázmérő

A főbb paraméterei : A szekrény mérete : 1150 * 830 * 400

A bemenő nyomás : 3,00 bar

Kimenő nyomás : 0,03 bar

Táv hővezeték kiváltása – építése:

A Kálvin János Református Általános Iskola bővítése kapcsán az új tornaterem ráépül a jelenlegi nyomvonalban fektetett az iskola hőközpontját ellátó NA50 méretű távfűtési primer vezetékre, így annak kiváltásáról gondoskodni kell.

A kiváltás során új nyomvonalon, új NA50/Ø125 IsoPlus csőpárt kell elhelyezni, a meglévő rend-szerhez távfűtési aknában kell csatlakoztatni..

Távfűtési vezeték rendszer adatai:

primer távfűtési vezeték: PN 6 bar és 90/50 oC,

Út- és térburkolat építése:

A területen belül megépítésre kerülő épület, a terület kiszolgálása az igényeknek megfelelő teherbírású utakkal, térburkolatokkal – személygépkocsik és kisteherautók részére. A személygépkocsik részére a bővítésnek megfelelően parkolóhelyek kijelölése , míg a gyalogosok részére külön szilárd burkolatú járda szükséges . A beruházás keretében az U-1 és U-2 j. útszakaszok megépítése a csapalakozó parkoló területekkel együtt.

Út és parkoló építése:

A területen belül megépítésre kerülő épület, a terület kiszolgálása az igényeknek megfelelő teherbírású utakkal, térburkolatokkal – személygépkocsik és kisteherautók részére. A személygépkocsik részére a bővítésnek megfelelően parkolóhelyek kijelölése , míg a gyalogosok részére külön szilárd burkolatú járda szükséges . A beruházás keretében az U-1, U-2 és U-3 j. útszakasz épül meg a csapalakozó parkoló területekkel együtt.

Vízellátás, oltóvíz-igény biztosítás, szenny- és a csapadékvíz – elvezetés:

2/1. VÍZELLÁTÁS

Az Iskola hálózati vízzel történő ellátása a Nagykárolyi utca Ny-i oldalán kiépített D 300 ac. anyagú vezetékről biztosítható . A csatlakozás D 300/80 FST idommal történik . A csatlakozási pont kiépítését csak a NYÍRSÉGVÍZ zRT végezheti.

A vízmérőhely a telken belül kerül kialakításra – a meglévő aknában . Az aknába víz mérésére DN 50 Wesan-WP mérő kerül beépítésre . A rendszer leürítése érdekében 1 db NA 25/a gömb-csap beépítése is szükséges . Az akna földemét hőszigeteléssel kell ellátni . A lejutást műanyag bevonatú hágsókkal kell biztosítani . Mivel az akna zöldsávban létesül – ezért a lefedését Ø 600 könnyű fedlap beépítésével kell megoldani .

A normatív vízigényeket az MI-10-158-1:1992 szabvány előírásai szerint határozta meg az épület-gépész tervező.

Így vízigény :

450 fő gyerek * 30 l/nap*gyerek = 13500 l/nap

50 fő nevelő/kisegítő * 60 l/nap = 3000 l/nap

Konyha 550 adag * 12 l/adag = 6600 l/nap

Takarítás vízigénye = 600 l/nap

Összesen: 237000 l/nap = 23,7 m3/nap

Az elméleti órai csúcs-fogyasztás : 8,63 m3/óra = 2,4 l/sec .

A terület felé PE 100/V SDR 17,6, 63*5,8 anyagú és nyomásfokozatú vezeték épül.

A vízmérő aknát követően a területen belül az Iskola épületének körvonalát követve épül tovább a vízvezeték D 63 - 32 dimenzióval – több ponton csatlakozva az épülethez, ill. a már meglévő vezetékszakaszokhoz.

Az épület használatba vételi engedélyezési eljárása időszakára igazolni kell , hogy a meghatározott oltóvíz-mennyiség biztosítása megoldott . Ezt igazolni kell az épülettől közelében meglévő tűzcsapo(ko)n mért vízhozam-méréssel . A rendelkezésre álló közműhálózatból kivehető oltóvíz mennyiség igazolására vízhozam mérési jegyzőkönyv készül .

Mértékadó tűzszakaszra (2.255 m2) vonatkozóan az OTSZ szerint 2.700+300 l/perc oltóvíz intenzitás a normatív érték - melyet legalább 60 percen keresztül kell biztosítani.

A NYÍRSÉGVÍZ zRT által üzemeltett vízvezetékekből egyidejűleg kell a megjelölt vízmennyiséget vételezni – biztosítani !

Az Iskola oltóvízellátása biztosítása érdekében egy új földfeletti kitörésbiztos tűzcsapok kiépítését terveztük a Nagykárolyi és az Iskola utca területén – csatlakozva az ott lévő NA 300 és 150 ac anyagú vezetékekhez. A Nagykárolyi út területén egy már meglévő altalaj tűzcsap átépítését is biztosítani kell földfeletti kivitelre . A új tűzcsapok HAWLE DN 100 FF kitörésbiztos kivitelben készülnek. A tűzcsapok előtt DN 100 tolózárat – HAWLE típusú – és DN 100/500 FF idomot kell beépíteni . A tűzcsapot 1 * 1 m-es betongallérral kell körbevenni .

Az építés során az irányváltásoknál tokos polifúziós idomokat és kötést kell alkalmazni.

2/2. GRAVITÁCIÓS SZENNYVÍZCSATORNA

A tervezett épülettől a keletkező szennyvízmennyiséget el kell vezetni. A területen belül technológiai vagy konyhai szennyvíz is keletkezik majd – melynek előtisztítását biztosítani kell. Ennek megfelelően Technau EGO510C típusú berendezést terveztünk beépíteni – 10,0 l/mp kapacitással. A berendezés ÉME engedéllyel rendelkezik. A gépészeti adatszolgáltatás alapján a csatlakozási pontoktól gravitációs csatornával - D 110 – 160 – 200 KG – vezetjük el a közterületi csatornáig – ahol meglévő aknához történik a csatlakozás.

A gépészeti adatszolgáltatások alapján az új épületekben összességében az elvezetésre kerülő szennyvíz mennyisége 2,4 l/s.

A tervezett csatornahálózat gravitációs rendszerű, a körülményekhez igazodva szükség szerint tisztítóaknákkal. A tisztítónyílások DN 200 méretű idomokból készülnek. A bekötő és tisztító idomok kialakítását a csomóponti rajz tartalmazza.

A csatornahálózat jellemzői:

- a gyűjtőcsatorna anyaga **DN 160 - 200 KG PVC SN8** cső ; lejtése min. 3 ‰
- bekötővezetékek az épület felől **NA 110 KG PVC** ; lejtése – 5 – 10 ‰
- tisztító aknák: 0,80 m-es hagyományos beton aknák – előregyártott elemekből.

2/3. CSAPADÉKVÍZ-ELVEZETÉS

Az új épület és a térburkolatok részére gravitációs csapadékvíz-csatorna épül. A térburkolatról és parkolók területéről olaj- és iszapleválasztó berendezésen történő átvezetést követően történhet ez meg. A terven jelölt víznyelőaknába a Pureco – Envia CRC féle szűrő-berendezéseket kell elhelyezni.

A tervezett gyűjtőcsatornák a tervezési területtől két irányba kerülnek kivezetésre. Az Iskola utcai kilépési pont előtt a csapadék zárt tárolóba kerül, ahonnan kis teljesítményű szivattyú továbbítja a csapadékot – késleltetve külső rendszerbe. A befogadó csatornák az Önkormányzat üzemeltetésében vannak. A Nagykárolyi út felől zárt csatornához – míg az Iskola utca felől nyílt burkolt árok található. Ez utóbbit fel kell újítani a rákötés idejére.

Statika:

A kiviteli terv tárgya a Mátészalka, Nagykárolyi út 5. sz. alatti Kálvin János Református Általános Iskola bővítése, átalakítása és felújítása.

A jelenlegi épület hagyományos falazott szerkezet, részben alapincézve, két eltérő szintszámú szárnyal. A keleti szárny részben alapincézett, földszint+ emelet, lapostetős, a déli szárny földszint+emelet, lapostetős kialakítású.

A keleti szárny pillérváza hosszfelrendezésű, a déli szárny harántelrendezésű, részlegesen előtétfalazással készítve. Az építmény északi oldalán egy 10x20 m befoglaló méretű pillérvázaz, lapostetős tornaterem épült, amely egy földszintes nyaktaggal csatlakozik a keleti szárnyhoz.

Az épületről és területről felmérési dokumentáció és talajvizsgálati jelentés készült. Roncsolásos szerkezeti feltárások (vb pillérek, mestergerendák, földpallók) nem történtek. Eredeti tervek nem állnak rendelkezésre.

A régi épületrész esetében több szerkezeti beavatkozás történik a meglévő tartószerkezetekben:

- Több utólagos falkiváltás elvégzése.
- Két helyen új monolit vb. lépcső készül, az egyik a földszint és az emeleti szint között, a másik az I. emeletről a II. emeletre megy.
- A meglévő épületen belül több helyen válaszfal kerül elbontásra, az új válaszfalak alá pedig talpgerenda készítése az meglévő aljzatban.

Tűzvédelem:

Az épület három tűzszakaszban kerül kialakításra:

1. tűzszakasz: Az épület nyugati szárnya az új emeletréépítéssel. tűzszakasz határ a lépcsőházi fal

2. tűzszakasz: Az épület déli szárnya a régi tornateremmel és a bővítésekkel, tűzszakasz határ az új tornacsarnok déli fala

3. tűzszakasz: Az új tornacsarnok és kiszolgáló helyiségei

A közműszolgáltatóktól a kivitelezéshez szükséges engedélyek és jogerős használatbavételi engedély beszerzése Ajánlattevő feladata.

Ahol Ajánlatkérő gyártmányra, típusra, eredetre, szabadalomra vagy védjegyre, tevékenységre hivatkozott ott a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, azzal egyenértékű termék megajánlható tekintettel a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel.

Részletes és tételes mennyiségeket és a részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, részletes jellemzőit, a részletes szakmai követelményeket a közbeszerzési dokumentumok és annak részét képező műszaki fejezet tartalmazza.

II.2.5) Értékelési szempontok

○ Az alábbi értékelési szempontok

○ Minőségi szempont – Megnevezés: / Súlyszám: ¹2²⁰

2. rész-szempont:

2.1 A szerződés teljesítésében részt vevő, az M.3.1. pontban előírt alkalmassági követelményt igazoló szakember projektvezetői szakmai tapasztalatának időtartama. (hónap)

(minimum 0 hónap, maximum 60 hónap mutatható be)	5
2.2 A szerződés teljesítésében részt vevő, az M.3.1. pontban előírt alkalmassági követelményt igazoló szakember rendelkezik-e olyan kivitelezési szerződés teljesítése során szerzett projektvezetői szakmai tapasztalattal, mely kivitelezési szerződés tartalmazott konyha helyiség komplett (építészeti és épületgépészeti és elektromos) kialakítását és/vagy rekonstrukcióját (átépítést és/vagy bővítést) (igen/nem)	5
2.3 A szerződés teljesítésében részt vevő, az M.3.2. pontban előírt alkalmassági követelményt igazoló szakember rendelkezik-e olyan kivitelezési szerződés teljesítése során szerzett szakmai tapasztalattal, mely kivitelezési szerződés tartalmazott távhővezeték építést vagy kiváltást. (igen/nem)	5
2.4 A szerződés teljesítésében részt vevő, az alkalmassági követelmények körében bemutatott vagy azon felüli szakember sportpadló kivitelezésében szerzett szakmai tapasztalatának időtartama (hónap) (min 0 hónap, maximum 36 hónap mutatható be)	5
2.5 A felújításra és átalakításra vállalt előírt 12 hónap jótállási időn felül vállalt többlet jótállás időtartama. (hónap) (minimum 0 hónap, maximum 60 hónap)	10
○ Költség szempont – Megnevezés: / Súlyszám: ¹ 20	
<input checked="" type="checkbox"/> Ár szempont – Megnevezés: / Súlyszám: ²¹	
1. rész-szempont: Nettó vállalkozási díj (Ft)	70
II.2.6) Becsült érték: ²	
Érték ÁFA nélkül: [] Pénznem: [] [] []	
<i>(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)</i>	
II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama	
Időtartam hónapban: [] vagy napban: []	
vagy Kezdés: (2017/10/30) /	
Befejezés:	
I. ütem: 2018/04/30	
II. ütem: 2018/08/30	
A szerződés meghosszabbítható <input type="radio"/> igen <input checked="" type="checkbox"/> nem A meghosszabbítás leírása:	
II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)	
A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): []	
vagy	
Tervezett minimum: [] / Maximális szám: ² []	
A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:	
II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk	
Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) <input type="radio"/> igen <input checked="" type="checkbox"/> nem	
II.2.10) Opciókra vonatkozó információ	
Opciók <input type="radio"/> igen <input checked="" type="checkbox"/> nem Opciók leírása:	

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos igen nem

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

Minőségi nevelés, oktatás és testedzés infrastrukturális feltételeinek megteremtése a Kálvin János Református Általános Iskolában című és EFOP-4.1.1-15-2016-00002 azonosító számú projekthez kapcsolódóan, „Mátészalka, Nagykárolyi utca 5. (2797/2) hrsz. alatti Kálvin János Református Általános Iskolája bővítésének, átalakításának és felújításának kivitelezési munkái”

II.2.13) További információ

Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében foglaltak figyelembevételére, mely szerint az államháztartás központi alrendszerében a kiadási előirányzatok terhére nem köthető olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel érvényesen visszerthes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. A kötelezettséget vállaló ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig a 2011. évi CXCV. törvény 55. §-a szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni azzal, hogy ahol az 55. § kedvezményezettéről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni. Jogszabály más feltételeket is megállapíthat a visszerthes szerződések megkötésének vagy azok alapján történő kifizetések feltételeként.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

A Kbt. 114. § (1) bekezdése alapján az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdésben, a Kbt. 62. § (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok valamelyike fennáll.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdésében foglaltak alapján egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* pontját a Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetében a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § *i)* pont *ib)* alpontjában, a nem Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetében a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 10. § *g)* pont *gb)* alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

A Kbt. 67.§ (1) bekezdésében meghatározott egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

A Kbt. 67.§ (4) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17.§ (2) bekezdése alapján az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

A nem magyarországi letelepedésű ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell arról, hogy a letelepedése szerinti ország jogrendszerében a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésében meghatározott kizáró okok hiányának igazolására mely igazolások felelnek meg, és azokat mely bíróság, hatóságok bocsátják ki, illetve arról, ha valamely, a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésben, valamint a Kbt. 63. § (1) bekezdésében foglalt kizáró okra vonatkozóan a letelepedése szerinti ország jogrendszerében bíróság vagy hatóság nem bocsát ki kivonatot vagy igazolást.

Ajánlatkérő a kizáró ok hiányát a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján ellenőrzi.

A kizáró okok hiányára vonatkozó (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdés) egyszerű nyilatkozat vonatkozásában ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 14. § (2)-(3) bekezdésében foglaltakra.

A Kbt. 64. § alapján élhet ajánlattevő az öntisztázás jogintézményével.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés *b)* és *f)* pontjában említett kizáró okok kivételével bármely egyéb kizáró ok fennállása ellenére az ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő nem zárható ki a közbeszerzési eljárásból, amennyiben a Közbeszerzési Hatóság a 188. § (4) bekezdése szerinti - vagy bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság a 188. § (5) bekezdése szerinti - jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának ellenére kellőképpen igazolják a megbízhatóságát. A jogerős határozatot a gazdasági szereplő a kizáró okokra vonatkozó egyszerű nyilatkozatával egyidejűleg köteles benyújtani.

A gazdasági szereplőknek olyan nyilatkozatot, igazolást kell csatolni a kizáró okok tekintetében, amely nem régebbi keltezésű a közbeszerzési eljárás megindításának időpontjánál, azaz az eljárást megindító felhívás megküldésének időpontját követően került kiállításra.

A kizáró okok fenn nem állását igazoló dokumentumok a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján egyszerű másolatban is benyújthatók.

A kizáró okok hiányára vonatkozó nyilatkozatoknak a közbeszerzés tárgyára kell vonatkozniuk, azaz a nyilatkozato(ko)n fel kell tüntetni a közbeszerzési eljárás tárgyát: Minőségi nevelés, oktatás és testezés infrastrukturális feltételeinek megteremtése a Kálvin János Református Általános Iskolában című és EFOP-4.1.1-15-2016-00002 azonosító számú projekthez kapcsolódóan, „Mátészalka, Nagykárolyi utca 5. (2797/2) hrsz. alatti Kálvin János Református Általános Iskolája bővítésének, átalakításának és felújításának kivitelezési munkái”

A Kbt. 74. § (1) bekezdés alapján az Ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az Ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, akivel szemben valamely kizáró ok az eljárás során következett be.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés *c)* pont]:

SZ.1) Alkalmos az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, amennyiben az ajánlata alapján építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplők szerepelnek az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők – amennyiben a szerződés teljesítéséhez szükséges - szerepelnek a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal rendelkeznek.

SZ.2) A gazdasági szereplő legyen bejegyezve a cégnyilvántartásba vagy az egyéni vállalkozók nyilvántartásába; nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén legyen bejegyezve a 2014/24/EU irányelv XI. melléklete szerinti hasonló nyilvántartásba, valamint teljesítse az említett mellékletben foglalt bármely egyéb követelményt.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

SZ.1.) A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (1) bekezdése alapján az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplők vonatkozásában ajánlatkérő előírja, az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szereplés követelményét, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén – amennyiben a szerződés teljesítéséhez szükséges - a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét.

Fentiekre tekintettel ajánlattevő csatoljon ajánlatában nyilatkozatot arról, hogy az ajánlatban megjelölt mely gazdasági szereplők fognak a teljesítés során építőipari kivitelezési tevékenységet végezni, és adja meg ezen szervezetek regisztrációs/nyilvántartási számát.

Amennyiben a nyilvántartásban szereplés tényének a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti ellenőrzésére nincsen mód, akkor a nyilvántartás kivonata, a nyilvántartást vezető szerv által kiállított igazolás vagy a nyilvántartásban szereplését nyelvet igazoló dokumentum csatolandó egyszerű másolatban.

A nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetében a nem magyar nyelvű nyilvántartás esetén a releváns igazolás vagy információ magyar nyelvű fordítását kell benyújtani.

Amennyiben az ajánlattevő az eljárást megindító felhívás **SZ.1.** pontjaiban előírt alkalmassági követelmény vonatkozásában más szervezet(ek) vagy személy(ek) kapacitására kíván támaszkodni a Kbt. 65. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet(ek) olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot is, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Az eljárást megindító felhívás **SZ.1.** pontjaiban előírt alkalmassági követelmény igazolására akkor vehető igénybe más szervezet kapacitása, ha az adott szervezet valósítja meg azt a feladatot, amelyre vonatkozóan a nyilvántartásban szereplés, szervezeti tagság vagy engedéllyel rendelkezés kötelezettsége fennáll. A Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint

csatolandó kötelezettségvállalásnak ezt kell alátámasztania.

SZ.2.) A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26.§ (2) bekezdése alapján a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság vonatkozásában előírt követelmény tekintetében

- Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a nyilvántartásban szereplés tényét az ajánlatkérő ellenőrzi a céginformációs szolgálatól ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzékadatok, illetve az egyéni vállalkozók nyilvántartásának adatai alapján;
- nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonat) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani.

Amennyiben az ajánlattevő az eljárást megindító felhívás **SZ.2.)** pontjában előírt alkalmassági követelmény vonatkozásában más szervezet(ek) vagy személy(ek) kapacitására kíván támaszkodni a Kbt. 65. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően csatolni kell az ajánlatban a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet(ek) olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot is, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Az eljárást megindító felhívás **SZ.2.)** pontjában előírt alkalmassági követelmény igazolására akkor vehető igénybe más szervezet kapacitása, ha az adott szervezet valószínűleg meg azt a feladatot, amelyre vonatkozóan a nyilvántartásban szereplés kötelezettsége fennáll. A Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint csatolandó kötelezettségvállalásnak ezt kell alátámasztania.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (7) és (11) bekezdésében, a Kbt. 67. § (3) bekezdésében, valamint a Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltakra.

A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelménynek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik.

A Kbt. 65. § (11) bekezdése alapján nem használhatja fel a gazdasági szereplő alkalmassága igazolására azokat az adatokat, amelyek felhasználására jogutódlás eredményeként – a jogelőd Kbt. 65. § (7) bekezdés szerinti bevonása nélkül – maga lenne jogosult, ha a jogelőd gazdasági szereplő tekintetében az eljárásban alkalmazandó valamely kizáró ok fennáll, vagy – ha a jogelőd megszűnt – megszűnése hiányában fennállna. A gazdasági szereplő ebben az esetben is élhet a Kbt. 64. § szerinti lehetőséggel és felhasználhatja a jogelődnek az alkalmasság igazolására szolgáló adatait, ha a korábban felmerült kizáró okkal összefüggésben igazolja megbízhatóságát.

A Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

A gazdasági szereplőnek - Ajánlattevőnek és - amennyiben az ajánlattevő az alkalmassági követelmény vonatkozásában más szervezet(ek) vagy személy(ek) kapacitására kíván támaszkodni – a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet(ek)nek - a Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az alkalmassági követelménynek való megfelelés igazolására az ajánlatban – első körben – csak nyilatkozni kell arról, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmény teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

A gazdasági szereplő - Ajánlattevő és - amennyiben az ajánlattevő az alkalmassági követelmény vonatkozásában más szervezet(ek) vagy személy(ek) kapacitására kíván támaszkodni – a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet(ek) - az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban az adott alkalmassági követelmény vonatkozásában előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani.

A Kbt. 69.§ (4) bekezdése szerint Ajánlatkérő megfelelő határidő kitérésével hívja fel az értékelési szempontokra figyelemmel legjobbnak tekinthető Ajánlattevőt az előírt alkalmassági követelmények igazolására szolgáló dokumentumok benyújtására. A kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezetnek csak az alkalmassági követelmények tekintetében kell az igazolásokat benyújtani.

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

P1) Ajánlattevőnek csatolnia kell a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19.§ (1) bekezdés a) pontja alapján valamennyi, a vizsgált időszak bármely időpontjában fennálló pénzforgalmi számlájáról szóló, a számlavezető pénzügyi intézménytől származó nyilatkozatot az alábbi tartalommal:

○ Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

P1) Alkalmos az Ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított egy éven (12 hónapon) belül az ajánlattevő egyik számláján sem volt 15 napot meghaladó sorban álló tétel.

<p>- pénzforgalmi számlaszám(ok) megjelölése, - volt-e számláján a 2009. évi LXXXV. törvény 2. § 25. pontjában meghatározott 15 napot meghaladó sorban álló tétel az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított egy éven (12 hónapon) belül,</p> <p>attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.</p> <p>Azon pénzforgalmi számláról is szükséges igazolás csatolása, amely az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított egy éven (12 hónapon) belül megszüntetésre került.</p> <p>P2) Ajánlattevő, adott esetben a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet a Kbt. 114. § (2) bekezdése értelmében a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat benyújtására köteles, mely szerint megfelel az előírt alkalmassági követelmény(ek)nek.</p> <p>Az alkalmasság igazolása tekintetében a Kbt. 69. §-a szerinti ajánlatkérői felhívásra az alábbiak szerint történik: Az ajánlattevőnek 321/2015. (X. 30. Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja szerint nyilatkoznia kell az előző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben elért közbeszerzés tárgyából (magasépítésből) származó nettó árbevételéről - attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. Amennyiben az ajánlattevő az alkalmassági feltételben előírt irattal (árbevételről szóló nyilatkozat), azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról. (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) bekezdés)</p> <p>Ajánlattevő (közös ajánlattevők) az előírt alkalmassági követelményeknek a Kbt. 65. § (6) bekezdésében foglaltaknak megfelelően felelhetnek meg, illetve bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelehetnek a Kbt. 65. § (7)-(8) bekezdésében, foglaltaknak megfelelően.</p> <p>Azon előírt alkalmassági követelményeknek (Kbt. 65. § (1) a) pont) amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre elegendő, ha közülük egy felel meg.</p> <p>Amennyiben ajánlattevő az alkalmassági követelményeknek bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva kíván megfelelni, úgy a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a</p>	<p>P2) Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha az eljárást megindító felhívás megküldését megelőző 3 (három) mérlegfordulónappal lezárt üzleti év közbeszerzés tárgyából (magasépítésből) származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele nem éri el összesen a nettó - 480.000.000,- Ft-ot.</p>
--	---

<p>szerződés teljesítésének időtartama alatt. Az alkalmasság igazolására szolgáló valamennyi dokumentumot egyszerű másolatban is elegendő benyújtani.</p> <p><u>Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a Kbt. 114. § (2) bekezdés értelmében a Kbt. 67. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozatban (Közbeszerzési dokumentumok részeként kiadott nyilatkozatminták) a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni! Az alkalmassági követelményeknek való megfelelés igazolása a Kbt. 69. §-ban meghatározottak szerint történik.</u></p>	
<p>III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság</p>	
<p>Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: ²</p> <p>M1-M2) Ajánlattevőnek csatolnia kell a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21.§ (2) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás megküldésének időpontjától visszafelé számított 5 évben teljesített építési beruházásainak ismertetését, figyelemmel a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 23. §-ra, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22.§ (3) bekezdése szerint meghatározott formában benyújtott igazolás szerint, az alábbi tartalommal:</p> <ul style="list-style-type: none"> - a szerződést kötő másik fél neve és címe; - referenciát adó neve, elérhetőségei (telefonszám, faxszám, e-mail cím); - a szerződés tárgya (a beruházás pontos megnevezése); - a teljesítés helye és ideje, időtartama (ÉV/HÓ/NAP-tól ÉV/HÓ/NAP-ig); - az építési beruházás mennyisége - továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. <p>A bemutatásnak a jogszabályi minimumon túl tartalmaznia kell minden olyan adatot, amely alapján az előírt alkalmassági minimum követelményeknek való megfelelés egyértelműen megállapítható.</p> <p>Amennyiben a referencia nyilatkozat/igazolás szerinti szerződés tárgya bővebb, mint a kért referencia tárgya, akkor a referencia igazolásban/nyilatkozatban meg kell adni a kért, közbeszerzés tárgyára (magasépítési kivitelezési munkák) vonatkozó ellenszolgáltatás részösszegét.</p> <p>Amennyiben az ismertetett építési beruházás teljesítésében az alkalmassági minimumkövetelményt igazoló gazdasági szereplő közös ajánlattevő tagjaként, vagy alvállalkozóként vett részt, úgy az ellátott feladat(ok) tárgya, százalékos aránya és ennek, vagy ezek nettó ellenértéke is meghatározandó, ugyanis Ajánlatkérő ezeket fogja figyelembe venni az ajánlatok elbírálása során.</p> <p>A 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 22. § (5) bekezdése alapján ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített</p>	<p>Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): ²</p> <p>M1) Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 (öt) évben műszaki átadás-átvétellel lezárva nem teljesített maximum 2 (kettő) db szerződés keretében olyan, közhasználatú épületen végzett építési munkák elvégzésére irányuló vállalkozási szerződést, mely szerződés során az építési munkákkal érintett épületrész alapterülete összesen elérte legalább a 3.000 m²-t és az alábbiak szerint valósult meg:</p> <ul style="list-style-type: none"> a.1) a felújítással érintett épületrész alapterülete elérte vagy meghaladta a legalább 1.000 m²-t, a..2) a bővítés alapterülete elérte a 2.000 m²-t, a..3) a projekt során 150 m² konyha helyiség (építészeti és épületgépészeti és elektromos) komplett kialakítása és/vagy rekonstrukciója (átépítése és/vagy bővítése) is <p>Ajánlatkérő, közhasználatú építményként, az 1997. évi LXXVIII. Tv 2.§ 9. pontjában meghatározott építménytípusokat fogadja el.</p> <p>A fenti alkalmassági minimumkövetelmény maximum 2 db referenciával teljesíthető.</p> <p>M2) Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 (öt) évben műszaki átadás-átvétellel lezárva nem teljesített legalább 1 db sportpadló kivitelezésére vonatkozó építési szerződést, ahol a sportpadló felülete elérte legalább 725 m²-t</p>

<p>magasépítési kivitelezési munkákra vonatkozó referencia igazolás – a teljesítés oszthatatlansága miatt – nem állítható ki az egyes ajánlattevő által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ismertetésben az alábbiaknak is szerepelnie kell:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nyilatkozat arról, hogy a referencia igazolás nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, továbbá - nyilatkozat a gazdasági szereplő által elvégzett teljesítés ellenszolgáltatása szerinti műszaki tartalmának ismertetése olyan részletezettséggel, melyből az alkalmassági követelményeknek való megfelelés egyértelműen megállapítható 	
<p>M3) Ajánlattevőnek csatolnia kell a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21.§ (2) bekezdés b) pontja alapján azoknak a szakembereknek a megnevezését, képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetését tartalmazó nyilatkozatot, akiket be kíván vonni a teljesítésbe. Az ajánlatban ismertetésre kerülő szakemberek tekintetében az ajánlatban csatolni kell:</p> <ul style="list-style-type: none"> - a szakemberektől származó, képzettségét, szakmai tapasztalatát, gyakorlatát bemutató, saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzokat úgy, hogy az önéletrajzokból egyértelműen derüljenek ki az alkalmassági feltételként előírt, a szakemberekkel szemben támasztott alkalmassági minimumkövetelményeknek való megfelelés, <ul style="list-style-type: none"> - a szakemberek által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatokat arra vonatkozóan, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén részt vesznek a teljesítésben - a szakemberek végzettségét és képzettségét igazoló dokumentumok egyszerű másolatát. 	<p>M3) Alkalmatlan az AT a szerződés teljesítésére, ha nem rendelkezik legalább az alábbi teljesítésbe bevonni kívánt szakemberekkel:</p> <p>M.3.1. 1 fő projektvezető, aki rendelkezik: a) a 266/2013. (VII. 11.) Kormányrendelet szerinti MV-É felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges a 266/2013. (VII. 11.) Kormányrendelet szerinti végzettséggel és szakmai gyakorlattal.</p> <p>M.3.2. 1 fő, aki rendelkezik: a) a 266/2013. (VII. 11.) Kormányrendelet szerinti MV-ÉG felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges a 266/2013. (VII. 11.) Kormányrendelet szerinti végzettséggel és szakmai gyakorlattal.</p> <p>M.3.3. 1 fő, aki rendelkezik: a) a 266/2013. (VII. 11.) Kormányrendelet szerinti MV-ÉV felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges a 266/2013. (VII. 11.) Kormányrendelet szerinti végzettséggel és szakmai gyakorlattal.</p>
<p>A szakmai tapasztalat ismertetését az önéletrajzban ÉV/HÓNAP bontásban, valamint kezdő és befejező időpont szerint szükséges részletezni.</p>	<p>Egy szakember kizárólag egy pozícióra jelölhető. Egy pozícióra kizárólag egy szakember jelölhető meg.</p>
<p>Ahol a szakmai gyakorlati idő vonatkozásában, időtartamban került meghatározásra a minimumkövetelmény, ott a szakmai önéletrajznak a szakmai gyakorlat idejét év, hónap megjelöléssel kell tartalmaznia, azzal, hogy a szakmai gyakorlat a felsorolt, a minimumkövetelménynek megfelelő tárgyú korábbi munkák időtartamaiból kerül megállapításra és igazolásra. A minimumkövetelmény szerint időtartamban megállapított szakmai gyakorlat igazolására megjelölt munkák időtartamai esetében fellépő időintervallum átfedés, azaz ugyanazon időszak alatt megszerzett szakmai gyakorlat nem minősíthető többszörös szakmai gyakorlati időként. Az önéletrajzból egyértelműen megállapíthatónak kell lenni az alkalmassági követelményeknek való megfelelés.</p>	<p>A 266/2013 (VII.11.) Korm. rendelet szerinti MV-É felelős műszaki vezetői jogosultság és kamarai regisztráció megszerzéséhez szükséges alábbi végzettséggel és gyakorlati idővel kell rendelkezni:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) okleveles építőmérnök, okleveles építészmérnök 3 év szakmai gyakorlattal b) építőmérnök, építészmérnök 4 év szakmai gyakorlattal. <p>a 266/2013 (VII.11.) Korm. rendelet szerinti MV-ÉG felelős műszaki vezetői jogosultság és kamarai regisztráció megszerzéséhez szükséges alábbi végzettséggel és gyakorlati idővel kell rendelkezni:</p>
<p>A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet</p>	<ul style="list-style-type: none"> c) okleveles gépészmérnök, épületgépészeti szakirány, okleveles létesítmény mérnök épületgépészeti szakirány, 3 év szakmai gyakorlattal d) gépészmérnök épületgépész szakirány 4 év szakmai gyakorlattal. <p>a 266/2013 (VII.11.) Korm. rendelet szerinti MV-ÉV felelős műszaki vezetői jogosultság és kamarai regisztráció megszerzéséhez szükséges alábbi végzettséggel és gyakorlati idővel kell rendelkezni:</p>

<p>erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.</p> <p>Amennyiben az ajánlattevő az eljárást megindító felhívás M1)-M3) pontjaiban előírt alkalmassági követelmény vonatkozásában más szervezet(ek) vagy személy(ek) kapacitására kíván támaszkodni a Kbt. 65. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően csatolni kell az ajánlatban a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet(ek) olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot is, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.</p> <p>Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás M1), M3) pontjában előírt alkalmassági minimumkövetelmény vonatkozásában felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (9) bekezdésében, továbbá az M1), M2), M3) pontjában előírt alkalmassági minimumkövetelmény vonatkozásában a Kbt. 140. § (9) bekezdésében foglaltakra.</p> <p>A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24.§ (2) bekezdés alapján, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített fenti előírásoknak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az Ajánlatkérő által a fentiekben meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is elfogadja az ajánlattevőtől a fent meghatározott dokumentumok benyújtása helyett.</p> <p>A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdés alapján azokban az esetekben, amelyekben a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28. §-ban és a 36. §-ban meghatározott minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke - figyelemmel a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. §-ban és a 39. §-ban foglaltakra - bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő megfelel az adott alkalmassági követelménynek, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti, az elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is elfogadja az ajánlatkérő.</p> <p>Az alkalmasság igazolására szolgáló valamennyi dokumentumot egyszerű másolatban is elegendő benyújtani.</p> <p><u>Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a Kbt. 114. § (2) bekezdés értelmében a Kbt. 67. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozatban (Közbeszerzési dokumentumok részeként kiadott nyilatkozatminták) a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni! Az alkalmassági követelményeknek való megfelelés igazolása a Kbt. 69.</u></p>	<p>e) okleveles villamosmérnök 3 év szakmai gyakorlattal f) villamosmérnök 4 év szakmai gyakorlattal.</p> <p>A 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 7. § (1) bekezdés ac) pontja alapján a szakképzettség lehet: a) képesítési követelmény az 1. mellékletben részletezett, a szakterületeknek megfelelő szakirányú ac) mesterfokozatú képzésben szerzett szakképzettség MSc vagy alapképzésben szerzett szakképzettség BSc vagy középfokú szakirányú végzettség.</p> <p>Az M3). szerinti műszaki szakember tekintetében szakmai gyakorlatnak a 266/2013. (V. 11.) Korm. rendeletben előírt gyakorlat fogadható el.</p> <p>A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Az M1), M2) és M3) alkalmassági követelmény értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztatható a gazdasági szereplőkre, így az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha a közös ajánlattevők közülük egy felel meg.</p> <p>Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása: ²</p>
--	--

§-ban meghatározottak szerint történik.

III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk ²

- A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja
- A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik
- A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

III.1.6) A szerződés biztosítékai: ²

Jótállás:

A bővítésre vonatkozóan a 181/2003. (XI.5.) Korm. rendelet szerinti minimálisan előírt jótállás kötelező. A felújításra és átalakításra vonatkozóan 12 hónap jótállást ír elő Ajánlatkérő.

A felújításra és átalakításra vonatkozóan kötelezően előírt jótállási időn felül vállalt többlet jótállás időtartama értékelési szempont. Nyertes ajánlattevő a sikeres műszaki átadás-átvétel napjától számított, a jótállás teljes időtartamára az adott munkarészre vonatkozóan teljeskörű jótállást köteles vállalni. A teljeskörű jótállás kezdő időpontja a sikeres műszaki átadás-átvétel időpontja. A jótállás időtartamának lejártát követően az Ajánlatkérőt továbbra is megilletik a nyertes ajánlattevő hibás teljesítése esetén a Ptk. előírásainak megfelelő szavatossági jogok. Az Ajánlatkérőt szavatossági igényeinek érvényesítésére a Ptk. rendelkezései az irányadóak.

Teljesítési biztosíték:

A nyertes ajánlattevő teljesítési biztosítékot köteles nyújtani. Mértéke a szerződés szerinti teljes, tartalékkeret nélküli, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő mértékű összeg. Teljesíthető ajánlattevő választása szerint, a Kbt. 134. § (6) bekezdés a.) pontjában megjelölt biztosítéki formák valamelyikében. A biztosítékot a szerződés hatálybalépését követő 5 munkanapon belül kell rendelkezésre bocsátani és a végteljesítésre vonatkozó teljesítés igazolás kiadásának időpontjáig fenn kell állnia. A teljesítési biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról az ajánlatban nyilatkozni kell.

Jótállási biztosíték:

A nyertes ajánlattevő jótállási biztosítékot köteles nyújtani a 2.5. értékelési szempont szerint vállalt jótállás időtartamára. Mértéke a szerződés szerinti teljes, tartalékkeret nélküli, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő mértékű összeg. Teljesíthető ajánlattevő választása szerint, a Kbt. 134. § (6) bekezdés a.) pontjában megjelölt biztosítéki formák valamelyikében. A biztosítékot a végteljesítésre vonatkozó teljesítési igazolás kiadását követő 5 munkanapon belül kell rendelkezésre bocsátani és a jótállási időszak lezárulásáig fenn kell állnia. A jótállási biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról az ajánlatban nyilatkozni kell.

A teljesítési és jótállási biztosíték előírására, rendelkezésre bocsátására és további szabályaira a Kbt. 134. §-a alkalmazandó.

A szerződést megerősítő biztosítékok:

A 2013. évi V. törvény 6:186. § (1) bekezdése szerint nyertes Ajánlattevő (Vállalkozó) kötbér fizetésére köteles, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést (a szerződés késedelmes teljesítése, hibás teljesítése, vagy megghiúsulása esetén). Nyertes ajánlattevő mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti.

Késedelem esetére kikötött kötbér:

A Nyertes ajánlattevő a neki felróható okból előálló késedelem esetére késedelmi kötbér megfizetésére köteles Ajánlatkérő részére. A késedelmi kötbér mértéke a késedelembe esett részre jutó nettó vállalkozási díj 0,2%/nap. A késedelmi kötbér maximum 30 napig kerül felszámításra, ezt követően a Ajánlatkérő jogosult a szerződéstől egyoldalú jognyilatkozattal elállni illetve azt felmondani, és a késedelem idejére vonatkozó késedelmi kötbér mellett a megghiúsulási kötbért is érvényesíteni.

A késedelmi kötbér összege a késedelembe esés pillanatától az Ajánlatkérő külön felszólítása nélkül azonnal esedékes.

Megrendelő a késedelmi kötbér összegét jogosult a Nyertes ajánlattevő által kiállított számlába beszámítani a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével.

Amennyiben a számlából történő levonásra nincs lehetőség, vagy a számla összege nem nyújt fedezetet a teljes követelésre, akkor a hibás teljesítési és/vagy késedelmi kötbér alapján esedékes összeget a Nyertes ajánlattevő köteles 10 napon belül az Ajánlatkérőnek átutalni.

Hibás teljesítés esetére kikötött kötbér:

Amennyiben a Nyertes ajánlattevő hibásan teljesíti kötelezettségét, a teljesítés a Nyertes ajánlattevő érdekkörébe tartozó okból kifolyólag nem szerződésszerű, úgy Ajánlatkérő írásban a hibák pontos megjelölésével felhívja a Nyertes ajánlattevőt a hibák javítására Ajánlatkérő által megadott határidőn belül.

A hibás teljesítési (minőségi) kötbért Ajánlatkérő a Nyertes ajánlattevő nem szerződésszerű (rész) teljesítése esetén érvényesíti, amennyiben a hibás teljesítés a Nyertes ajánlattevő, vagy az általa a teljesítésbe szabályszerűen bevont közreműködőknek róható fel.

A hibás teljesítési (minőségi) kötbér mértéke:

A hibás teljesítés 1-10. napja alatt naponta a nettó vállalkozói díj 0,5%-a, a 11. napjától a nettó vállalkozói díj napi 1%-a.

A hibás teljesítési kötbér maximális mértéke a nettó vállalkozói díj 20%-a. Amennyiben a hibás teljesítési kötbér eléri a maximumát, ezt követően Ajánlatkérő jogosult a szerződéstől egyoldalú jognyilatkozattal elállni illetve azt felmondani.

A hibás teljesítési kötbér összege a késedelembe esés pillanatától esedékes.

Ajánlatkérő a hibás teljesítési kötbér összegét jogosult a Nyertes ajánlattevő által kiállított számlába beszámítani a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével.

Amennyiben a számlából történő levonásra nincs lehetőség, vagy a számla összege nem nyújt fedezetet a teljes követelésre, akkor a hibás teljesítési kötbér alapján esedékes összeget a Nyertes ajánlattevő köteles 10 napon belül a Ajánlatkérőnek átutalni.

A teljesítés elmaradása esetére kikötött (meghiúsulási) kötbér:

A Nyertes ajánlattevő a neki felróható okból történő meghiúsulás esetére (teljesítés jogos ok nélküli megtagadása, vagy Ajánlatkérő szankciós elállása vagy felmondása Nyertes ajánlattevő szerződészegése okán, vagy ha a meghatározott teljesítési véghatáridő vonatkozásában Nyertes ajánlattevő 30 naptári napot meghaladó késedelembe esik) meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles. A meghiúsulási kötbér mértéke a teljes nettó vállalkozási díj összegének 25 %-a. Ajánlatkérő a késedelmi kötbér maximumának eléréséhez fűződő jogkövetkezmények esetére a meghiúsulási kötbérbe történő beszámítását alkalmazza.

Ajánlatkérő a meghiúsulási kötbér összegét jogosult a Nyertes ajánlattevő által kiállított számlába beszámítani a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével.

Amennyiben a számlából történő levonásra nincs lehetőség, vagy a számla összege nem nyújt fedezetet a teljes követelésre, akkor az esedékes összeget a Nyertes ajánlattevő köteles 10 napon belül Ajánlatkérőnek átutalni.

A meghiúsulási kötbér összege az eljárás alapján megkötött szerződés meghiúsulásának pillanatától Ajánlatkérő külön felszólítása nélkül azonnal esedékes.

Ajánlatkérő valamennyi kötbértípus esetén jogosult a kötbért meghaladó kárát és a szerződészegésből eredő egyéb jogait is érvényesíteni.

A szerződés biztosítékaival, illetve a szerződést megerősítő biztosítékokkal kapcsolatos előírásokra vonatkozó részletes szabályokat a Szerződéstervezet tartalmazza.

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).

A tartalékkeret felhasználásának szabályait a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződés tartalmazza.

A szerződés finanszírozása a Minőségi nevelés, oktatás és testedzés infrastrukturális feltételeinek megteremtése a Kálvin János Református Általános Iskolában című és EFOP-4.1.1-15-2016-00002 azonosító számú projekthez kapcsolódóan, „Mátészalka, Nagykárolyi utca 5. (2797/2) hrsz. alatti Kálvin János Református Általános Iskolája bővítésének, átalakításának és felújításának kivitelezési munkái” című projekt keretében, vissza nem térítendő támogatásból, utófinanszírozással történik. A projekt támogatási intenzitása 100%.

A támogatás szempontjából nem elszámolható költségeket 100%-ban Ajánlatkérő finanszírozza.

Előlegfizetés:

Ajánlatkérő a Kbt. 135.§ (7) bekezdése alapján a szerződésben foglalt - tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő mértékű előleget biztosít a nyertes Ajánlattevő részére, figyelembe véve a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30.§-ában foglaltakat.

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján az előlegszámla benyújtására (amennyiben a Vállalkozó előlegre tart igényt) a szerződéskötést követően, kifizetésére az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerülhet sor.

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (3) bekezdése alapján a vállalkozói díj későbbi módosítása a kötelezően biztosítandó előleg összegét nem érinti.

Vállalkozó köteles a részére folyósított előleg összegét a szerződés céljával és tartalmával összhangban felhasználni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő az előleg felhasználást jogosult ellenőrizni, és annak kapcsán – ideértve Vállalkozó szerződésszegésének eseteit is – fenntartja magának a jogot az előlegnek a szerződés céljával és tartalmával nem összegegyeztethető módon történő felhasználása vagy hasznosítása esetén az előleg visszakövetelésére.

A teljesítés 2 ütemben valósul meg, melyek során számla az alábbiak szerint nyújtható be:

- 1 ütem: összesen 3 számla (3 részszámla) nyújtható be.
- 2 ütem: összesen 3 számla (2 részszámla és 1 végszámla) nyújtható be

A részszámlák kiállítása a Vállalkozási szerződés tervezetben részletezettek szerint.

A részszámlák Ajánlatkérő műszaki ellenőre által igazolt tényleges előrehaladási szint százalékos arányának a vállalkozási díjra vetített százalékos arányával egyező összegről, Ajánlatkérő műszaki ellenőre által kiállított teljesítésigazolás alapján nyújthatók be.

Ajánlattevő a végszámláját a felújítási munkák befejezése után a sikeres műszaki átadás-átvételt követően, Ajánlatkérő műszaki ellenőre által kiállított teljesítésigazolás alapján nyújthatja be.

Az esetlegesen igénybe vett előleg a benyújtásra kerülő első részszámla összegéből kerül levonásra.

A teljesítés elismerésére és az igazolás kiadására a Kbt. 135. § (1)-(3) bekezdésében, valamint a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A.§-ában foglalt feltételek irányadók.

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 31. § alapján az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

A számla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

A kifizetés folyamata: A vállalkozási díj kifizetésére forintban, az igazolt teljesítést követően, a tartalmilag és formailag szabályszerűen kiállított, Ajánlatkérő műszaki ellenőre által igazolt számla/számlák ellenében az ajánlatkérőként szerződő fél általi kézhezvételétől számított 15, illetve 30 napon belül átutalással – forintban - kerül sor a Kbt. 135.§ (1)-(3), (5)-(7) és (10)-(11) bekezdésében, valamint 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30-32/A.§-ában, továbbá a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130.§ (1)-(2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

A megrendelőként szerződő ajánlatkérő - amennyiben a vállalkozóként szerződő ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe - a Ptk. 6:130. § (1) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket:

a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;

b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;

c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;

d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;

e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát az ajánlatkérőként szerződő félnek (annak érdekében, hogy az ajánlatkérőként szerződő fél megállapíthassa, hogy az ajánlattevőként szerződő fél jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);

g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;

h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő

harminc nap.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a számla benyújtása és kiegyenlítése során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. sz. törvény (Art) 36/A. § rendelkezéseit mind a vállalkozó, mind az alvállalkozó esetén alkalmazni kell.

Amennyiben az Ajánlattevő a fenti jogszabályban foglalt kötelezettségének nem tesz eleget, az ebből adódó késedelmes kifizetésekből eredő jogkövetkezményekért az Ajánlatkérő nem vállal felelősséget. Fizetési késedelem esetén a Ptk. 6:155. § (1) és (3) bekezdése az irányadó.

Az Art. 36/A. § (3) bekezdését az ajánlattevőként szerződő féllel szemben csak az (1) bekezdés g) pontja szerinti összegre lehet alkalmazni.

A tárgyi munka engedélyköteles építési tevékenység, ezért a számlázás a számviteli-, illetve adózási jogszabályoknak megfelelően, a "fordított ÁFA" szabályai szerint történik, az ÁFA-t az Ajánlatkérőként szerződő fél fizeti meg. Az ÁFA megfizetése az építési kivitelezési tevékenységek vonatkozásában az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 142. § (1) bekezdésének b) pontja alapján történik.

Vonatkozó jogszabályok különösen:

- A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény;
- A 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről 272/2014. (XI.5.) Kormányrendelet;
- Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény, különösen, de nem kizárólagosan annak 36/A. §-a;
- Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény;
- Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet;
- A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény;
- Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet;
- a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet;
- Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII törvény.

A fizetési feltételek részletes szabályait a Szerződéstervezet tartalmazza.

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet: ²

Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (9) bekezdésére figyelemmel nem teszi lehetővé és nem követeli meg a nyertes Ajánlattevő(k) által gazdálkodó szervezet (projekttársaság), illetve személyes joga szerint jogképes szervezet létrehozását.

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek ²

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatás megrendelés esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

(klasszikus ajánlatkérők esetében)

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Nyílt eljárás

Meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Datum: (2017/09/18) Helyi idő: (11:00)

Hely: Mátészalka Kossuth téri Református Egyházközség

4700 Mátészalka, Kossuth tér 1.

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

A Kbt. 68. § (1), (3)-(4), valamint (6) bekezdései szerint.

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk ²

A közbeszerzés ismétlődő jellegű igen nem

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje: ²

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak

A fizetés elektronikus úton történik

VI.3) További információk: ²

VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

A lefolytatott közbeszerzési eljárás a Kbt. 53. § (6) bekezdés alapján feltételes közbeszerzési eljárás, tekintettel arra, hogy Megrendelő támogatási szerződés módosítására irányuló igényt nyújtott be a kivitelezés költségeinek fedezetére szolgáló összeg módosítása vonatkozásában. Jelen szerződés akkor lép hatályba amikor Megrendelő az aláírt Támogatási Szerződés módosítást kézhez veszi. Ezt követően köteles haladéktalanul – de legkésőbb 3 munkanapon belül – értesíteni Vállalkozót a szerződés hatálybalépéséről.

VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött.

Az ajánlati biztosíték mértéke: 5.000.000,-Ft

A befizetés helye: vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma: CIB Bank Zrt 10700402-68923712-51200002

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

Az ajánlati biztosíték nyújtásának feltételei:

A Kbt. 54.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján az ajánlatkérő az eljárásban való részvételt ajánlati biztosíték adásához köti, melyet a Kbt. 54.§ (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az ajánlattevőnek az ajánlati kötettség beálltáig a felhívásban meghatározott mértékben kell az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátania.

Az ajánlati biztosítéknak az ajánlati kötettség teljes időtartama alatt érvényesnek kell lennie, azaz a kötettség lejáratának napján 24:00 óráig. Felhívjuk Ajánlattevők figyelmét hogy az ajánlati kötettség idejének számítására is alkalmazandó a Kbt. 48.§ (1) és (3) bekezdése, azaz amennyiben az ajánlati kötettség lejáratának napja munkaszüneti napra esik, úgy az a következő munkanapon jár le.

Az ajánlati biztosíték teljesíthető az Ajánlatkérő CIB Bank Zrt-nél vezetett 10700402-68923712-51200002 számú számlájára az ajánlattételi határidő lejártáig, készpénz-átutalási igazoláson vagy átutalással a következő megjelöléssel: „Ajánlati biztosíték: „Minőségi nevelés, oktatás és testezés infrastrukturális feltételeinek megteremtése a Kálvin János Református Általános Iskolában című és EFOP-4.1.1-15-2016-00002 azonosító számú projekthez kapcsolódóan, „Mátészalka, Nagykárolyi utca 5. (2797/2) hrsz. alatti Kálvin János Református Általános Iskolája bővítésének, átalakításának és felújításának kivitelezési munkái” Az ajánlati biztosíték a Kbt. 54. § (5)-(7) bekezdése alapján kerül visszafizetésre.

Az ajánlati biztosíték pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával is teljesíthető. A pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garanciának vagy készfizető kezességnek az ajánlati kötöttség időtartamáig érvényben kell lennie.

Az ajánlati biztosíték teljesíthető továbbá biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel is.

Amennyiben ajánlattevők átutalással kívánják az ajánlati biztosítékot nyújtani, az átutalásról szóló igazolást csatolni szükséges az ajánlatához, továbbá az ajánlatban csatolni kell egy nyilatkozatot, hogy mely számlára lehet a biztosítékot visszautalni.

Az ajánlati biztosítékot ajánlatkérő akkor tekinti rendelkezésre bocsátottnak és ajánlatkérő által lehívhatónak, ha az ajánlati biztosíték összegét az Ajánlatkérő számláján jóváírták, vagy a megfelelő tartalmú eredeti bank vagy biztosító általi garancia-levelet, vagy a megfelelő tartalmú eredeti készfizető kezességet vállaló eredeti kötvényt az ajánlat megfelelően tartalmazza.

Az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátása tekintetében, amennyiben az ajánlati biztosítékot az ajánlattevő pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvény formájában bocsátja rendelkezésre, abban az esetben azt a Kbt. 47.§ (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel eredeti példányban kell benyújtani az ajánlatban, hogy annak lehívhatósága biztosított legyen.

A közös ajánlattevőknek a biztosítékot elegendő egyszer rendelkezésre bocsátaniuk. Az ajánlati kötöttségnek bármelyik közös ajánlattevő részéről történt megsértése [54. § (4) bekezdése] esetén a biztosíték az ajánlatkérőt illeti meg.

Érvénytelen az ajánlat a Kbt. 73. § (6) bekezdésének b) pontja alapján, ha az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot az ajánlatkérő által előírt határidőre nem, vagy az előírt mértéknél kisebb összegben bocsátotta rendelkezésre.

Az ajánlati biztosíték a megkötött szerződést biztosító mellékkötelezettséggé nem válhat.

VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

A konzultáció időpontja: (éééé/hh/nn) és helye:

VI.3.4) Alvállalkozók igénybevétele

⊙ Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban (részvételi jelentkezésben) meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

VI.3.5) Hiánypótlás elrendelése korábban nem szereplő gazdasági szereplő esetében ²

Ajánlatban, vagy jelentkezésben korábban nem szereplő gazdasági szereplő hiánypótlással történő eljárásba bevonása esetében újabb hiánypótlás elrendelése igen nem

A korlátozás(ok) meghatározása újabb hiánypótlás elrendelése esetében:

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a Kbt. 71.§ (6) bekezdésében foglaltak alapján nem rendel el az ajánlatkérő újabb hiánypótlást arra vonatkozóan, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatában korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

VI.3.6) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében ²

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné nyilvánítja ¹

Rész száma: ² [] Érték ÁFA nélkül: [] Pénznem: [] [] []

VI.3.7) Bármely rész eredménytelensége esetében valamennyi rész eredménytelenségére vonatkozó információ ²

Ajánlatkérő rögzíti, hogy bármely rész eredménytelensége esetén nem áll érdekében a szerződések megkötése.

Valamennyi rész esetében a szerződéskötés érdekmúlásának indoka:

VI.3.8) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: ²

Az ajánlatok értékelésekor az egyes részszerződésekre adható pontszám alsó határa 0 pont, felső határa 100 pont, amely minden részszerződés esetében azonos.

VI.3.9) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.8) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot megadásra kerül: ²

Az ajánlatkérő az érvényes ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján, a legjobb ár-érték arány szempont

alapján bírálja el.

1. rész-szempon: Nettó vállalkozási díj (Ft)

A nettó vállalkozási díjat forintban kell megadni.

Ajánlatkérő számára az összegű nettó vállalkozási díjat (Ft) illetően a legalacsonyabb érték a legjobb.

Az 1. rész-szempon esetén Ajánlatkérő az ajánlatoknak az elbírálás részszerpontjai szerinti tartalmi elemeit a ponthatárok között értékeli úgy, hogy a legjobb tartalmi elemre az értékelési pontszám maximumát adja. A többi ajánlat részszerpont szerinti pontszáma a legjobb tartalmi elemhez viszonyított fordított arányosság szerint kerül megállapításra.

Az 1. részszerpont esetében a pontszámok megállapítása az alábbi képlet alapján történik:

A Közbeszerzési Hatóság útmutatója az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) szerinti relatív értékelési módszer, a "fordított arányosítás" módszere:

$$P=A \text{ legjobb}/A \text{ vizsgált} * (P_{\max}-P_{\min}) + P_{\min}.$$

SZAKMAI AJÁNLAT ÉRTÉKELÉSE

A.)

A 2. rész-szerpont **2.1., 2.4., 2.5. . ALSZEMPONTJAI ESETÉN** az ajánlatkérő **SZAKMAI ÉRTÉKELÉSEN ALAPULÓ RELATÍVÉRTÉKELÉSI MÓDSZERT** alkalmaz.

Az **2.1., 2.4., 2.5.** rész-szerpont esetén Ajánlatkérő az ajánlatoknak az elbírálás részszerpontjai szerinti tartalmi elemeit a ponthatárok között értékeli úgy, hogy a legjobb tartalmi elemre az értékelési pontszám maximumát adja. A többi ajánlat részszerpont szerinti pontszáma a legjobb tartalmi elemhez viszonyított egyenes arányosság szerint kerül megállapításra.

A **2.1., 2.4., 2.5.** részszerpont esetében a pontszámok megállapítása az alábbi képlet alapján történik:

A Közbeszerzési Hatóság útmutatója az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) szerinti relatív értékelési módszer, az "egyes arányosítás" módszere:

$$P=A \text{ vizsgált}/A \text{ legjobb} * (P_{\max}-P_{\min}) + P_{\min}.$$

P:	a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
P _{max} :	a pontskála felső határa
P _{min} :	a pontskála alsó határa
A _{legjobb} :	a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)
A _{vizsgált} :	a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

B.)

A 2. rész-szerpont **2.2. ÉS 2.3. ALSZEMPONTJAI ESETÉN** az ajánlatkérő **SZAKMAI ÉRTÉKELÉSEN ALAPULÓ ABSZOLÚT ÉRTÉKELÉSI MÓDSZERT** alkalmaz a következők szerint: az ajánlat tartalmától függően (igen/nem) az ajánlat 0 vagy 100 pontot kap.

Az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő kiválasztása során szakmai ajánlatot kér be, amelyet a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempon értékelésére alkalmas részszerpontok szerint vizsgál a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdésében foglaltakat figyelembe véve a Kbt. 76.§ (3) bekezdés b) pontja alapján:

A szakmai ajánlatban be kell mutatni a megajánlott, teljesítésbe bevonni kívánt műszaki szakembert, azaz meg kell adni az alábbi információkat:

- A műszaki szakember neve;

- Releváns szakmai tapasztalata (gyakorlati ideje) ÉV/HÓNAP bontásban;

(A szakmai tapasztalat (gyakorlati idő) vonatkozásában a szakmai ajánlatnak a szakmai gyakorlat idejét év, hónap megjelöléssel kell tartalmaznia. A szakmai gyakorlat igazolására megjelölt munkák időtartamai esetében fellépő időintervallum átfedést az Ajánlatkérő nem veszi figyelembe, azaz ugyanazon időszak alatt megszerzett szakmai gyakorlat nem minősíthető többszörös szakmai gyakorlati időként!

- A jogviszony ismertetése, mely által a műszaki szakember részt vesz a teljesítésben.

2.1 rész-szerpont: A szerződés teljesítésében részt vevő, az M.3.1. pontban előírt alkalmassági követelményt igazoló szakember szerzett projektvezetői szakmai tapasztalatának időtartama. (minimum 0 hónap, maximum 60 hónap mutatható be)

Az értékelés módszere: egyenes arányosítás

Ajánlatkérő számára a legnagyobb érték a legjobb (min 0 hó, maximum 60 hó kerül értékelésre).

Ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság 2016.12.21.-i útmutatója (KÉ 2016. évi 147. szám) 1.sz. melléklet A fejezet 1. pontja bb) alpontja szerinti egyenes arányosítás alapján számolja ki a pontszámokat. A 60 hó-nál több megajánlást tartalmazó ajánlat is a maximális 100 pontot kapja. Ebben az esetben is a többi ajánlat pontszámának kiszámítása során – ajánlatkérő legjobb elemként az értékelési felső limitnek tekintett legjobb értéket (60 hó-t) helyettesíti a képletbe. A 0 hó megajánlás a minimális 0 pontot kapja.

Az egyenes arányosítás módszerével az alábbiak szerint számolja ki a pontszámokat.

$$\frac{P - P_{\min}}{P_{\max} - P_{\min}} = \frac{A_{\text{vizsgált}}}{A_{\text{legjobb}}}$$

azaz

$$P = \frac{A_{\text{vizsgált}}}{A_{\text{legjobb}}} (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

- P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
P_{max}: a pontskála felső határa
P_{min}: a pontskála alsó határa
A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)
A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

2.2 rész-szempont: A szerződés teljesítésében részt vevő, az M.3.1. pontban előírt alkalmassági követelményt igazoló szakember rendelkezik-e olyan kivitelezési szerződés teljesítése során szerzett projektvezetői szakmai tapasztalattal, mely kivitelezési szerződés tartalmazott egyaránt:

- konyha helyiség komplett (építészeti és épületgépészeti és elektromos) kialakítását és/vagy rekonstrukcióját (átépítését és/vagy bővítését)

Az értékelés módszere: abszolút értékelési módszer

Az ajánlat tartalmától függően az ajánlat az alábbiak szerint 0 vagy 100 pontot kap. Ajánlatkérő számára az igen a legjobb.

Előírt szakmai tapasztalattal rendelkezik (igen/nem)

Nem: 0 pont

Igen: 100 pont

2.3 rész-szempont: A szerződés teljesítésében részt vevő, az M.3.2. pontban előírt alkalmassági követelményt igazoló szakember rendelkezik-e olyan kivitelezési szerződés teljesítése során szerzett szakmai tapasztalattal, mely kivitelezési szerződés tartalmazott:

- távhővezeték építést vagy kiváltást

Az értékelés módszere: abszolút értékelési módszer

Az ajánlat tartalmától függően az ajánlat az alábbiak szerint 0 vagy 100 pontot kap. Ajánlatkérő számára az igen a legjobb.

Előírt szakmai tapasztalattal rendelkezik (igen/nem)

Nem: 0 pont

Igen: 100 pont

2.4. rész-szempont: A szerződés teljesítésében részt vevő, az alkalmassági követelmények körében bemutatott vagy azon felüli szakember sportpadló kivitelezésében szerzett szakmai tapasztalatának időtartama (min 0 hónap, maximum 36 hónap mutatható be)

Az értékelés módszere: egyenes arányosítás

Ajánlatkérő számára a legnagyobb érték a legjobb (min 0 hó, maximum 36 hó kerül értékelésre).

Ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság 2016.12.21.-i útmutatója (KÉ 2016. évi 147. szám) 1.sz. melléklet A fejezet 1. pontja bb) alpontja szerinti egyenes arányosítás alapján számolja ki a pontszámokat. A 36 hó-nál több megajánlást tartalmazó ajánlat is a maximális 100 pontot kapja. Ebben az esetben is a többi ajánlat pontszámának kiszámítása során – ajánlatkérő legjobb elemként az értékelési felső limitnek tekintett legjobb értéket (36 hó-t) helyettesíti a képletbe. A 0 hó megajánlás a minimális 0 pontot kapja.

Az egyenes arányosítás módszerével az alábbiak szerint számolja ki a pontszámokat.

$$\frac{P - P_{\min}}{P_{\max} - P_{\min}} = \frac{A_{\text{vizsgált}}}{A_{\text{legjobb}}}$$

azaz

$$P = \frac{A_{\text{vizsgált}}}{A_{\text{legjobb}}} (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

- P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
P_{max}: a pontskála felső határa
P_{min}: a pontskála alsó határa
A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)
A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

2.5 rész-szempont: A felújításra és átalakításra előírt 12 hónap jótállási időn felül vállalt jótállás időtartama. (minimum 0 hónap, maximum 60 hónap)

Az értékelés módszere: egyenes arányosítás

Ajánlatkérő számára a legnagyobb érték a legjobb (min 0 hó, maximum 60 hó kerül értékelésre).

Ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság 2016.12.21.-i útmutatója (KÉ 2016. évi 147. szám) 1.sz. melléklet A fejezet 1. pontja bb) alpontja szerinti egyenes arányosítás alapján számolja ki a pontszámokat. A 60 hó-nál több megajánlást tartalmazó ajánlat is a maximális 100 pontot kapja. Ebben az esetben is a többi ajánlat pontszámának kiszámítása során – ajánlatkérő legjobb elemként az értékelési felső limitnek tekintett legjobb értéket (60 hó-t) helyettesíti a képletbe. A 0 hó megajánlás a minimális 0 pontot kapja.

Az egyenes arányosítás módszerével az alábbiak szerint számolja ki a pontszámokat.

$$\frac{P - P_{\min}}{P_{\max} - P_{\min}} = \frac{A_{\text{vizsgált}}}{A_{\text{legjobb}}}$$

azaz

$$P = \frac{A_{\text{vizsgált}}}{A_{\text{legjobb}}} (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

- P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
P_{max}: a pontskála felső határa
P_{min}: a pontskála alsó határa
A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)
A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a 2.1, 2.4. - 2.5. értékelési szempontok vonatkozásában a többletvállalásokat értékeli, azaz a felolvasólanon is ezeket az értékeket kéri rögzíteni!

VI.3.10) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer

alkalmazásával határozza meg.

VI.3.11) A bírálatra vonatkozó további információk (nyílt eljárás esetében)

- ☉ Ajánlatkérő a bírálatnak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el.
- ☉ Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát – az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt nyilatkozat alapján – az ajánlatok értékelését követően végzi el.

VI.3.12) További információk:

1) A közbeszerzési dokumentumok rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk:

Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat a Kbt. 39. § (1) bekezdésének megfelelően korlátlanul és teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elektronikus úton, a Kbt. 57. § (1) bekezdésének megfelelően az eljárást megindító felhívás megküldésének időpontjától hozzáférhetővé teszi az alábbi elektronikus elérhetőségen: google drivewww.refmateszalka.hu/kozbeszerzes

A Kbt. 57. § (2) bekezdése alapján a közbeszerzési dokumentumokat ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton kell letölteni, melyet a közbeszerzési dokumentumok részét képező regisztrációs lap kitöltésével legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártáig Ajánlatkérő részére - a +36 42 781 269 telefex számra vagy a kozbeszkk@gmail.com címre - történő haladéktalan visszaküldésével kell igazolni, továbbá az ajánlat részeként ajánlattevőnek csatolnia kell a kitöltött és az ajánlatkérő részére visszaküldött regisztrációs lap másolati példányát.

Ajánlatkérő felhívja a Tisztelt Gazdasági Szereplők figyelmét, hogy a Kbt. 41.§ (4) bekezdésére figyelemmel elektronikus úton történő kommunikáció kizárólag legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott elektronikus dokumentumba foglalt formában tehető meg!

A fentiekre tekintettel nyomatékosan felhívja Ajánlatkérő Ajánlattevő figyelmét arra, hogy azon e-mailt vagy e-mail útján megküldött dokumentumot/nyilatkozatot/kiegészítő tájékoztatás kérést mely nincsen fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátva, Ajánlatkérő nem tekinti joghatással bíró dokumentumnak/nyilatkozatnak/ kiegészítő tájékoztatás kérésnek és ezen dokumentumot/nyilatkozatot/ kiegészítő tájékoztatás kérést az eljárás során figyelmen kívül hagyja!

Ajánlatkérő nem tekinti joghatással bíró dokumentumnak és nem fogadja el, a kézjeggyel (aláírással) ellátott, majd csatolmányként egyszerű e-mailben megküldött dokumentumot sem.

- 2) Az eljárás a Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján kerül megindításra: x igen nem
- 3) **Hiánypótlás:** Ajánlatkérő a Kbt. 71.§ szerint biztosít hiánypótlási lehetőséget, illetve kér felvilágosítást. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a Kbt. 71.§ (6) bekezdésében foglaltak alapján nem rendel el az ajánlatkérő újabb hiánypótlást arra vonatkozóan, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatában korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.
- 4) **Ajánlati ár:** Az ajánlati árat forintban (HUF) kell megadni az ajánlatban.
- 5) **Ajánlattételi nyilatkozat:** Az ajánlatban csatolni kell - eredeti példányban - az ajánlattevő cégszerűen aláírt kifejezett nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére és a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. Az ajánlat 66. § (1) bekezdése szerint benyújtott egy papír alapú eredeti példányának a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.
- 6) **Nyilatkozat KKV státuszról:** Ajánlattevőnek csatolnia kell nyilatkozatát a Kbt. 66. § (4) bekezdése szerint arra vonatkozóan, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis-vagy középvállalkozásnak minősül-e.
- 7) **Felolvasólap:** A Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján az ajánlathoz felolvasólapot kell csatolni, amelyet az ajánlat elején kell elhelyezni, amelynek tartalmaznia kell a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti információkat.
- 8) **Költségvetés:** Az Ajánlattevő csatolja be az elvégzendő munkákat tartalmazó árazott költségvetést nyomtatott formátumban, valamint az ajánlat elektronikus másolata tartalmazza az árazott költségvetés(eke)t szerkeszthető (excel) formában is.
- 9) **Képviselési jogosultság igazolása:** Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatot cégszerűen aláíró, továbbá – adott

esetben – az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó alvállalkozó és/vagy erőforrást képviselő személy(ek) aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintáját (egyszerű másolatban).

Amennyiben az ajánlatot nem a cégkivonatban szereplő képviselőre jogosult írja alá, úgy a képviselőre jogosult személytől származó teljes bizonyító erejű, magánokiratba foglalt meghatalmazást is kell csatolni.

Amennyiben az ajánlattevő, vagy az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó alvállalkozó és/vagy erőforrást nyújtó gazdasági szereplő nem minősül gazdasági társaságnak, elegendő, ha az ajánlattevő, illetve az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó alvállalkozó és/vagy erőforrást nyújtó gazdasági szereplő az ajánlathoz olyan ügyvéd által ellenjegyzett, vagy két tanú aláírásával ellátott dokumentumot csatol be, amelyen szerepel ezen szervezet, vagy személy aláírása, és amely nyilatkozat alkalmas arra, hogy egyértelműen beazonosítható legyen a becsatolt nyilatkozatot aláíró jogosultsága.

- 10) **Változásbejegyzés:** Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő) nyilatkozni köteles, hogy a cégszerűségekre vonatkozó esetlegesen el nem bírált változásbejegyzés van-e folyamatban (a nemleges nyilatkozatot is csatolni kell!).

Amennyiben a cégszerűségekre vonatkozó esetlegesen el nem bíralt változásbejegyzés van folyamatban, Ajánlattevőnek (közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevőnek) a folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében csatolni kell az ajánlatban a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

- 11) **Jogutódlás:** Amennyiben az ajánlattevő, alvállalkozó, vagy az alkalmasság igazolása tekintetében igénybe vett gazdasági szereplő az ajánlatban – átalakulásra hivatkozással – jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az ajánlathoz csatolnia kell a jogutódlás tényét, körülményeit bizonyító cégiratokat egyszerű másolatban, így különösen a szétválási, kiválási szerződést, átalakulási cégiratokat is.

- 12) **Alkalmasságot igazoló más szervezet megjelölése:** Amennyiben az Ajánlattevő alkalmassága igazolásához más szervezet kapacitására támaszkodik, az ajánlatában meg kell jelölnie azt a szervezetet vagy személyt, akinek a kapacitására az alkalmassági követelményeknek megfelelés végett támaszkodik, valamint meg kell jelölnie azon alkalmassági minimumkövetelményt - feltüntetve az igazolni kívánt alkalmassági minimumkövetelmény eljárást megindító felhívásban meghatározott pontos számát és betűjelét - melyet ezen szervezettel vagy személlyel igazol.

- 13) Ajánlattevő köteles az ajánlatban külön nyilatkozni arra vonatkozóan, hogy mely pénzügyi intézménynél, mely számlaszámon bonyolítja pénzforgalmát, és hogy valamennyi pénzforgalmi számlájára vonatkozóan becsatolta az eljárást megindító felhívás III.1.2) P1) pontjában pénzügyi alkalmasság igazolására előírt tartalommal bíró pénzügyi intézményi nyilatkozatot. A nyilatkozatnak tartalmaznia kell azt is, hogy a megnevezett pénzügyi intézményeken kívül más pénzügyi intézménynél nem vezet számlát, továbbá adott esetben indoklást is kell, hogy tartalmazzon a cégkivonatban lévő és az ajánlatban benyújtott számlavezető pénzügyi intézmények és/vagy pénzforgalmi jelzőszámok közötti esetleges eltérés okáról.

- 14) Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a szerződéstervezet elfogadásáról.

- 15) **A szakember jogosultságai, kamarai nyilvántartásba vétel:** Ajánlattevő csatolja nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy nyertesség esetén gondoskodik az M.3.) pontjában meghatározott szakemberek kamarai nyilvántartásba vételéről, valamint hogy a nyilvántartásba vétel elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 131. § (4) alapján és tudomásul veszi, hogy ebben az esetben Ajánlatkérő a második legjobb ajánlatot nyújtó ajánlattevővel köti meg a szerződést, feltéve, hogy azt az Összegezésben megjelölte.

A szerződéskötés feltétele, hogy a bemutatott szakemberek rendelkezzenek a 266/2013 (VII.11.) Korm. rendelet szerint érvényes felelős műszaki vezetői jogosultsággal, továbbá a Magyar Építész Kamara névjegyzékében ilyen jogosultsággal szerepeljen.

A megjelölt jogosultság meglétét a szerződéskötés időpontjában Ajánlatkérő ellenőrzi. Ajánlattevő felelőssége, hogy a szakemberek a szerződés megkötésekor megfelelő jogosultsággal rendelkezzenek, és a jogosultsága a Kamara névjegyzékében megjelenjen a valóságnak megfelelő, valódi adatokkal.

A jogosultság megszerzésére a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet rendelkezései irányadók.

- 16) A jelen felhívás III.1.3) Műszaki, szakmai alkalmasság M.3.) pontjában meghatározott alkalmassági minimumkövetelmény vonatkozásában az alábbiak irányadók:

- Amennyiben az ajánlattevő/alkalmasságot igazoló szervezet által bemutatott szakember már az ajánlattétel időpontjában szerepel a Magyar Építész Kamara nyilvántartásában az alkalmasság követelményeként előírt érvényes jogosultsággal, úgy ajánlatkérő a szakember végzettségét és gyakorlati idejét minden további vizsgálat nélkül úgy tekinti, hogy az megfelel a felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettség és gyakorlati idő” feltételnek.

- Amennyiben az ajánlattevő/alkalmasságot igazoló szervezet által bemutatott szakember nem szerepel a Magyar Építész Kamara nyilvántartásában az alkalmasság követelményeként előírt felelős műszaki vezetői jogosultsággal akkor ajánlatkérő a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendeletben meghatározott végzettségeket és gyakorlati időket fogadja

el a felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettség és gyakorlati idő feltételt kielégítő végzettségként és gyakorlati időként.

17) Ajánlatkérő előírja, hogy amennyiben a III.1.3. M.3.) pontja szerinti szakember nem rendelkezik a **magyar műszaki nyelv** tárgyalóképés ismeretével, úgy a nyertes Ajánlattevő köteles vállalni, hogy a szerződés teljesítése során ezen szakember munkájához szaktolmács jelenlétét biztosítja, amelynek díját az Ajánlattevő által megajánlott ellenszolgáltatásnak magában kell foglalnia, azért a nyertes Ajánlattevőt további díjazás nem illeti meg.

18) **Ajánlattal kapcsolatos egyéb követelmények:** Ajánlattevőnek ajánlatát egy eredeti papír alapú példányban (zárt, sértetlen csomagolásban), valamint egy, az eredeti papír alapú példányról készített elektronikus (CD vagy DVD vagy egyéb elektronikus adathordozó) példányban jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható pdf vagy azzal egyenértékű formátumban kell benyújtani az eljárást megindító felhívás I.3) pontjában megadott címre közvetlenül vagy postai úton. (A postán feladott ajánlatokat az Ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidőig sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből, elirányításából vagy postázási késedeleméből eredő kockázat az ajánlattevő viseli.)

Az elektronikus másolat benyújtása elsődlegesen zöld, környezetvédelmi szempont, amely az Ajánlatkérő értékkelő munkájának gyorsítása, könnyítése céljából is szükséges, ugyanakkor a papíralapon az előírt módon benyújtott ajánlat képezi az elbírálás tárgyát. Az elektronikus melléklet nem jelenti az ajánlatnak a 257/2007. (X. 4.) Korm. rendelet szerinti elektronikus benyújtását. Amennyiben a papír alapú eredeti és az elektronikus adathordozón beadott ajánlat között eltérés van, úgy az ajánlat az eredeti papír alapú példány szerint kerül értékelésre, Ajánlatkérő azt tekinti irányadónak.

Az ajánlat eredeti papír alapú példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az Ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen.

Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat, vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az Ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is elfogadja, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható.

Az ajánlatban lévő, minden – az Ajánlattevő vagy más szervezet által készített - rá vonatkozó nyilatkozatot a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.

Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.

A csomagolásnak biztosítani kell a következőket:

- egyértelműen látható legyen, hogy a csomag, doboz sértetlen, annak lezárását követően abból semmit sem vettek ki és/vagy abba semmit sem tettek be,

- Az ajánlat csomagolásán a következőket kell feltüntetni:

“Mátészalka Kossuth téri Református Egyházközség

AJÁNLAT- „Minőségi nevelés, oktatás és testezés infrastrukturális feltételeinek megteremtése a Kálvin János Református Általános Iskolában című és EFOP-4.1.1-15-2016-00002 azonosító számú projekthez kapcsolódóan, „Mátészalka, Nagykárolyi utca 5. (2797/2) hrsz. alatti Kálvin János Református Általános Iskolája bővítésének, átalakításának és felújításának kivitelezési munkái”

AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ ELŐTT NEM BONTHATÓ FEL!”

Amennyiben a csomagolást nem jelölik meg a fenti előírásnak megfelelően, Ajánlatkérő nem vállal felelősséget a benyújtott ajánlat elkeveredéséért és idő előtti felbontásáért.

Az ajánlattételi határidő lejártát követően érkezett ajánlatot Ajánlatkérő a jelentkező személyének megállapítása céljából felbontja, a határidő után beérkezett ajánlat benyújtásáról jegyzőkönyvet vesz fel, melyet az összes – beleértve az elkésztett – ajánlattevőnek megküld.

Amennyiben az ajánlat több papír alapú példányban kerül benyújtásra, úgy az eredeti ajánlaton meg kell jelölni, hogy az az eredeti, a másolati példány(ok)on pedig, hogy az(ok) a másolat(ok).

Amennyiben eltérés van az ajánlat „eredeti” és „másolat” példány(i) között, az Ajánlatkérő az „eredeti” példányt tekinti irányadónak.

Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy az ajánlat elektronikus formában benyújtott példány a papír alapú (eredeti) példánnyal megegyezik.

Amennyiben a papír alapon benyújtásra kerülő eredeti ajánlat és az elektronikusan benyújtott ajánlat tartalma eltér, úgy az ajánlatkérő a bíráltnál a papír alapon benyújtott eredeti ajánlatot veszi figyelembe.

A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján a közbeszerzési dokumentumban előírt dokumentumok egyszerű másolatban is benyújthatóak, kivéve ahol a közbeszerzési dokumentum ettől eltérően rendelkezik. Amennyiben a közbeszerzési dokumentum alapján valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgáló irat, igazolás, vagy nyilatkozatot szükséges becsatolni (pl.: bankgarancia vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), úgy azt eredeti, vagy hiteles

másolatban kell becsatolni az eredeti ajánlatban. Az eredeti példányban benyújtandó dokumentumok körét a dokumentáció szabályozza.

19) **Helyszíni bejárás:** Ajánlatkérő a megfelelő ajánlattétel érdekében – helyszíni konzultáció nélkül – biztosítja a teljesítés helyszíneinek megtekintését.

A helyszíni bejárás során kérdéseket feltenni, illetőleg a Kbt. 56. § (6) bek. szerinti konzultációra nincs lehetőség. A helyszín megtekintését követően kiegészítő tájékoztatás szabályai szerint van lehetőség Ajánlatkérő részére kérdéseket feltenni az ajánlattételi felhívás VI.3.12. pontjának 20. alpontjában foglaltak szerint.

A helyszíni bejárás időpontja: 2017. 09. 07. 14:00 óra

A helyszíni bejárás találkozóhelye: Mátészalka, Nagykárolyi utca 5.

20) **Kiegészítő tájékoztatás:** Ajánlatkérő jelen eljárásban a kiegészítő tájékoztatást a Kbt. 56. § (1) és (5) bekezdésében foglaltak szerint biztosítja. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése vonatkozásában, a kiegészítő tájékoztatás esetében ésszerű időnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **harmadik napot** (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések és kérések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **ötödik napig** megérkeznek ajánlatkérőhöz.

Az ajánlatkérő, ha úgy ítéli meg, hogy a kérdés megválaszolása a megfelelő ajánlattételhez szükséges, azonban az ésszerű időben történő válaszadáshoz és a válasz figyelembevételéhez nem áll megfelelő idő rendelkezésre, a Kbt. 52. § (3) bekezdésében foglalt módon élhet az ajánlattételi határidő meghosszabbításának lehetőségével.

Amennyiben az eljárás során kiegészítő tájékoztatásra kerül sor, az ajánlattevő köteles nyilatkozni, hogy ajánlata elkészítése során a kiegészítő tájékoztatásokat figyelembe vette.

A Ptk. 6:252. § (3) bekezdése értelmében a kivitelező köteles a megrendelő által átadott tervdokumentációt a szerződés megkötése előtt megvizsgálni és a megrendelőt a terv felismerhető hibáira, hiányosságaira figyelmeztetni. Ha a terv valamely hibája vagy hiányossága a kivitelezés folyamatában válik felismerhetővé, a kivitelező késedelem nélkül köteles erről a megrendelőt tájékoztatni. Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők vizsgálják meg a Műszaki leírást (tervdokumentációt), és a terv felismerhető hibával, hiányosságaival kapcsolatban kiegészítő tájékoztatás kérésével figyelmeztessék az Ajánlatkérőt.

21) **Fordítás:** Az eljárás, a kapcsolattartás és a levelezés nyelve a magyar, joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű okiratok alkalmasak. Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven került kiállításra és benyújtásra, úgy az Ajánlatkérő előírja a nem magyar nyelvű dokumentummal együtt annak magyar nyelvű fordításának benyújtását. Ajánlatkérő az Ajánlattevő általi felelős fordítást is elfogadja. Felelős fordítás alatt az Ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az Ajánlattevő képviselőjére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek. A fordítás tartalmának a helyességéért az Ajánlattevő a felelős. A magyar nyelvű dokumentum az irányadó.

Ajánlatkérő a fentiekben túl elfogadja az eredetileg két nyelven készült iratokat, nyilatkozatokat is. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 47. § (2) bekezdésében foglaltakra.

22) **Irányadó idő:** Az eljárást megindító felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő közép-európai idő szerint értendő. Kétség esetén ajánlatkérő a 180-as telefonszám "Pontos idő" felhívásával ellenőrzi azt.

23) **Ajánlatok benyújtása:** Az ajánlatok munkanapokon, hétfőtől-csütörtökig 8:00 és 16:00 óra, míg pénteken 8:00 és 14:00 óra között, az ajánlattételi határidő napján 8:00 óra és az ajánlattétel határideje között nyújthatók be. Egyéb időpontban történő benyújtás esetén előzetes telefonos egyeztetés szükséges. A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidőig sor kerül.

24) **Árfolyamok:**

Az ajánlatban – esetlegesen – EUR-ban vagy más devizában előforduló összegeket Ajánlatkérő

- a beszámolóból származtatható adatok tekintetében a mérleg fordulónapján érvényes,

- az árbevételre vonatkozó nyilatkozat tekintetében az adott év utolsó napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által közzétett HUF/EUR vagy HUF/egyéb deviza árfolyamon veszi figyelembe.

Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által felhívás megküldésének napján érvényes árfolyamon számított euró ellenérték kerül átszámításra a fentiek szerint.

Átszámítás esetén Ajánlattevőnek az ajánlatában közölnie kell az alkalmazott árfolyamot.

Az ajánlatban bemutatott referenciák esetében – esetlegesen – a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlattevőnek a teljesítés napján érvényes, Magyar Nemzeti Bank által közzétett HUF/EUR vagy HUF/egyéb deviza árfolyamokat veszi figyelembe az Ajánlatkérő.

Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által felhívás megküldésének napján érvényes árfolyamon számított euró ellenérték kerül átszámításra a

fentiek szerint.

Az ajánlattevőnek a III.1.3. M1) pontban meghatározott alkalmassági feltétel igazolásához az alkalmazott átszámítási árfolyamot meg kell adnia ajánlatában akként, hogy feltünteti az általa irányadónak tartott értéket és devizanemet, majd ezt követően feltünteti az átszámításnak megfelelő értéket.

25) A minősített ajánlattevők jegyzékében meghatározott minősítési szempontokhoz képest Ajánlatkérő az alábbi alkalmassági pontok tekintetében határozott meg szigorúbb feltételeket:

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság: P1)-P2) pont,

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság: M1)-M3) pont,

III.1.1) Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]: SZ1)-SZ2) pont.

26) Közös ajánlattétel:

A gazdasági szereplő, amelynek az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte, jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött eljárást megindító felhívást.

Közös ajánlattétel esetén csatolni kell a közös ajánlattevők által cégszerűen aláírt közös Ajánlattevői megállapodást, amely tartalmazza az alábbiakat:

- a közös Ajánlattevők nevét

- azon ajánlattevőt, aki a közös Ajánlattevőket az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet;

- az ajánlat aláírása módjának ismertetését;

- a szerződéses árból való részesedésük mértékét valamint külön-külön a közös ajánlattevők azon bankszámlaszámait, ahova az elismert teljesítést követően a kifizetés megtörténhet;

- valamennyi közös Ajánlattevői tag nyilatkozatát arról, hogy egyetemes felelősséget vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződésszerű teljesítéséhez szükséges munkák megvalósításáért;

- az ajánlat benyújtásának napján érvényes és hatályos, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltételtől

Ajánlatkérő felhívja a közös ajánlattevők figyelmét a Kbt. 35. §-ban foglaltakra!

27) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltak alapján, hogy a közbeszerzési dokumentumban a meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra történő hivatkozások a közbeszerzés tárgyának egyértelmű, pontos és közérthető meghatározását szolgálják. Minden esetben a hivatkozás mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell. Az egyenértékűséget az ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet VII. fejezete szerint kell igazolnia az ajánlatban.

Abban az esetben, ha az ajánlattevő a kiadásra került árazatlan költségvetésben – a meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra történő hivatkozással– meghatározott tétel(ek) helyett, azzal egyenértékű tétel(ek)e)t ajánl meg, ajánlattevő az ajánlatában csatolja az eredetileg kiadott költségvetést beárazottan (a tételek megváltoztatása nélkül), egyúttal csatoljon egy külön nyilatkozatot (Nyilatkozat Egyenértékű megajánlásokról) is, amelyben szakáganként, sorszám, illetve tételszám, illetve tételmegnevezés feltüntetésével ismerteti, hogy mely egyenértékű gyártmányt, illetve mely egyenértékű típust ajánlja meg az ajánlattevő az árazott költségvetésben meghatározott mennyiségben. Az egyenértékűséget az ajánlattevőnek kell igazolnia az ajánlatban.

28) Üzleti titok: Ajánlattevő a Kbt. 44. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében, az ajánlatában, hiánypótlásban, valamint a 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeret is) (Ptk. 2:47. §) tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra. A Kbt. 73. § (1) bekezdés fb) alpontja lapján érvénytelen az ajánlat, ha a 44. § (1) bekezdése szerinti indokolás a hiánypótlást követően sem megfelelő. A gazdasági szereplő nem nyilváníthatja üzleti titoknak a Kbt. 44. § (2) bekezdésében, és nem tilthatja meg a Kbt. 44. § (3) bekezdésében rögzítetteket.

29) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 138.§ (1) bekezdésében foglaltakra, mely szerint építési beruházás esetén az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át. Az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.

- 30) A Kbt. 138. § (2) bekezdésében foglaltak alapján az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a 65. § (7) bekezdése szerint az eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásnak megfelelően, valamint a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha az ajánlattevő e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel - amennyiben a közbeszerzési eljárásban az adott alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott adatok alapján az ajánlatkérő szűkítette az eljárásban részt vevő gazdasági szereplők számát, az eredeti szervezetekkel vagy szakemberrel egyenértékű módon megfelel - azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.
- 31) A Kbt. 138. § (3) bekezdésében foglaltak értelmében a nyertes ajánlattevő a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.
- 32) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 138.§ (5) bekezdésében foglaltakra, melynek alapján építési beruházás esetén a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.
- 33) Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 73.§ (4) bekezdésében foglaltakra!
A Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73.§ (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.
- 34) **Felelősségbiztosítás:** Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 11.§ alapján építési beruházás esetében az Ajánlattevőként szerződő fél köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni az Ajánlatkérő által az eljárást megindító felhívásban vagy a közbeszerzési dokumentumokban előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra. Az Ajánlatkérő által az eljárást megindító felhívásban előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosítás legalább 450.000.000 Ft/szerződéses időtartam és legalább 225.000.000 Ft/káresemény értéket elérő kivitelezői (építési-szerelési) felelősségbiztosítás. Abban az esetben, amennyiben a nyertes Ajánlattevő a szerződéskötés időpontjáig nem rendelkezik az előírt felelősségbiztosítással, azt Ajánlatkérő az ajánlattól való visszalépésként értékeli, amely esetben Ajánlatkérő a következő legjobb ajánlatot tevővel köthet szerződést.
- 35) **Ütemterv:** A nyertes Ajánlattevőnek - a Megrendelővel történt egyeztetést követően - részletes, (heti bontású) indikatív jellegű, sávos ütemtervet kell készítenie és átadnia a Megrendelő Műszaki ellenőrének a szerződés hatálybalépését követő 3 munkanapon belül, a Szerződéstervezet előírásai szerint. Az ütemtervet csak a nyertes Ajánlattevőnek kell elkészítenie a szerződéskötést követően, azt nem kell benyújtani már az ajánlatban.

Felhívjuk ajánlattevők/részvételre jelentkezők figyelmét arra, hogy a kezdő időpont az eljárás befejezésének változó időpontjára tekintettel módosulhat.
- 36) Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot ajánlattevőnek kell viselnie. Az eljárás lefolytatásától vagy kimenetelétől függetlenül ajánlatkérő semmiféle módon nem tehető felelőssé vagy kötelezetté ezekkel a költségekkel kapcsolatban.
- 37) A postán feladott ajánlatokat, hiánypótlásokat és egyéb dokumentumokat illetve az azzal kapcsolatos postai küldeményeket az Ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az előírt határidőig sor kerül. Az ajánlat, hiánypótlás és egyéb dokumentumok illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből vagy elirányításából, esetleges késéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.
- 38) Ajánlatkérő eredményhirdetést nem tart, ajánlattevőket a Kbt. 79. § (1) - (2) bekezdése szerint írásban értesíti az eljárás eredményéről.
- 39) Amennyiben ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezésben megjelöli a második legjobb ajánlattevőt, a Kbt. 131. § (4) bekezdés szerinti esetekben vele köt szerződést.
- 40) A szerződéskötés tervezett időpontja: a Kbt. 131. § (6) bekezdésében foglaltak szerint, figyelembe véve a Kbt. 131.§ (8) bekezdésében foglaltakat.

- 41) A külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 42) Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatba benyújtott igazolások, nyilatkozatok tartalmát ajánlatkérő jogosult a Kbt. 69. § (13) és (14) bekezdésben leírtak szerint ellenőrizni.
- 43) Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt, azonban a Kbt. által előírt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat.
- 44) Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy amennyiben az ajánlatkérő az általa lefolytatott eljárás során, a tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról szóló 1996. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Tpv.) 11. §-a, vagy az Európai Közösséget létrehozó szerződés 81. cikke szerinti rendelkezések nyilvánvaló megsértését észleli vagy azt alapos okkal feltételezi, a Tpv. bejelentésre vagy panaszra vonatkozó szabályai szerint jelezéssel él a Gazdasági Versenyhivatal felé.
- 45) Ajánlatkérő jelen eljárás eredményeképpen megkötendő szerződés teljesítése során keletkező, szerzői jog védelme alá eső alkotásokon területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személy számára átadható felhasználói jogot szerez, valamint jogot szerez az alkotások átdolgozására is.
- 46) **Projektvezető fogalma:** Ajánlatkérő „Projektvezetői tapasztalat” alatt: elfogad minden olyan tapasztalatot, ahol a szakember a teljes kivitelezési szerződés irányításáért felelt. A teljes kivitelezési szerződés irányítására megnevezett szakember szerződésenként - közös AT-ként teljesített szerződés esetén is - kizárólag egy szakember lehet.
47. Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőket, hogy sportpadlóként GRABOFLEX Gymfit 60 sportcélú padlóburkolatot kíván elhelyezni, mely PUR Surface felülete révén könnyen takarítható. A sportpadló legfontosabb tulajdonsága a felépített szerkezet megfelelő rugalmassága, illetve csúszásmentessége. Felületkialakítása optimális csúszósurlódást eredményez, ezáltal kisebb az elcsúszásos és letapadásos balesetek valószínűsége. A termék nagysűrűségű hátoldali habja megfelelő járáskomfortot biztosít. A termék tulajdonságait és műszaki adatait tartalmazó leírást a közbeszerzési dokumentáció tartalmazza.
48. **Ajánlatkérő tájékoztatásul közli, hogy alkalmazza a Kbt. 75. (2) bek. e). pontjában foglaltakat, mely szerint ajánlatkérő eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást, amennyiben a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás kivételével - egy szakaszból álló eljárásban vagy több szakaszból álló eljárás ajánlattételi (párbeszéd) szakaszában nem nyújtottak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot (megoldási javaslatot), vagy több szakaszból álló eljárás részvételi szakaszában a részvételi határidőben legalább két részvételi jelentkezést.**
49. **Irányadó jog:** Az eljárást megindító felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.), valamint annak végrehajtási rendeletei szerint kell eljárni. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésekre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezéseit kell alkalmazni.
50. Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: dr. Kovács Krisztina, lajstromszám: 00444
51. Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a közbeszerzési eljárás a Kbt. 53. § (6) bekezdés alapján feltételes közbeszerzési eljárás, tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő támogatási szerződés módosítására irányuló igényt nyújtott be a kivitelezés költségeinek fedezetére szolgáló összeg módosításában, melynek elfogadását és a Támogatási Szerződés módosításának aláírását követően lép hatályba a Vállalkozási szerződés Nyertes Ajánlattevővel
52. Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (4) bekezdése alapján rögzíti, hogy a bírálóknak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el. Csak a legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő - és ha az összegezésben meg kívánja nevezni, a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő - tekintetében vizsgálja az ár vagy költség aránytalanul alacsony voltát, és alkalmazza szükség esetén a 72. § szerinti eljárást. Ha az ajánlattevő ajánlata aránytalanul alacsony ár vagy költség miatt érvénytelennek bizonyul, az értékelési sorrendben a következő ajánlattevő a helyébe lép és a szükséges bírálati cselekményeket ennek megfelelően kell elvégezni.

VI.4) E hirdetmény megküldésének dátuma: (2017/09/01/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

¹ *szükség szerinti számban ismétlje meg*

² *adott esetben*

⁴ *ha az információ ismert*

²⁰ *súlyszám helyett fontosság is megadható*

²¹ *súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges*