

**Valamennyi Gazdasági szereplő
részére**

Tárgy: Mátészalka Kossuth téri Református Egyházközség – „Minőségi nevelés, oktatás és testedzés infrastrukturális feltételeinek megteremtése a Kálvin János Református Általános Iskolában című és EFOP-4.1.1-15-2016-00002 azonosító számú projekthez kapcsolódóan, „Mátészalka, Nagykárolyi utca 5. (2797/2) hrsz. alatti Kálvin János Református Általános Iskolája bővítésének, átalakításának és felújításának kivitelezési munkái” tárgyú közbeszerzési eljárás – **Kiegészítő tájékoztatás**

Tisztelt Gazdasági szereplő!

A **Mátészalka Kossuth téri Református Egyházközség**, mint ajánlatkérő által a közbeszerzésekről szóló **2015. évi CXLIII. törvény Harmadik rész 113. § (1) bekezdése** szerint „**Minőségi nevelés, oktatás és testedzés infrastrukturális feltételeinek megteremtése a Kálvin János Református Általános Iskolában című és EFOP-4.1.1-15-2016-00002 azonosító számú projekthez kapcsolódóan, „Mátészalka, Nagykárolyi utca 5. (2797/2) hrsz. alatti Kálvin János Református Általános Iskolája bővítésének, átalakításának és felújításának kivitelezési munkái” tárgyában** indított hirdetmény és tárgyalás nélküli, a **nyílt eljárás szabályai szerint lefolytatandó közbeszerzési** eljárással kapcsolatban a következő kérdések érkeztek az Ajánlatkérőhöz, melyekre az alábbi válaszokat adja:

1. kérdés:

Az Ajánlattételi felhívás megküldése során megadott felületről letöltött dokumentáció tartalmaz Tartószerkezeti munkarészt, azonban a kapcsolódó költségvetések hiányoznak. Kérjük, hogy a kiegészítő tájékoztatás keretében a teljes körű ajánlattétel érdekében – az ajánlattételi határidő közelségét figyelembe véve a lehető legrövidebb időn belül – a vonatkozó költségvetéseket szíveskedjenek az ajánlattevők részére megküldeni.

1. válasz:

A hiányzó költségvetést kiegészítő tájékoztatás keretében csatoljuk.

2. kérdés:

Az építési engedély alapján a közforgalom számára megnyitott parkolók építése építési engedély köteles. A dokumentáció nem tartalmazza a Szabolcs-Szatmár-Bereg megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály erre vonatkozó engedélyét. Kérjük, hogy a közforgalom számára megnyitott parkolók építésére vonatkozó engedély kiegészítő tájékoztatás keretében az ajánlattevők részére megküldeni szíveskedjenek.

2. válasz:

A parkoló építési engedélyét kiegészítő tájékoztatás keretében csatoljuk.

3. kérdés

A dokumentáció nem tartalmazza az Engedélyes tervdokumentációt. Kérjük az engedélyes dokumentációt kiegészítő tájékoztatás keretében szíveskedjenek megküldeni az ajánlattevők részére.

3. válasz:

Az engedélyes dokumentációt kiegészítő tájékoztatás keretében csatoljuk.

4. kérdés:

Az Akadálymentesítés munkarész Műszaki leírás alapján az épület információs rendszerének egészére vonatkozóan részletes grafikai kiviteli tervet kell készíteni. Amennyiben a tervezés a kivitelező feladatát képezi, kérdésünk, hogy ennek költségét hol kell szerepeltetni?

4. válasz:

Költsége a készítésüknél és felszerelésüknél, a „Fa és műanyag szerkezetek elhelyezése” munkanem erre vonatkozó tételeinél szerepeljen.

5. kérdés:

Az Építési engedély tartalmazza Mátészalka Város Polgármestere Településképi véleményét, mely szerint „A tervezett szürke színű cserép helyett természetes, natúr színű cserépfedés használatát javaslom.” Mátészalka város főépítészének 892-1/2016. számú véleménye szintén ezt a javaslatot tartalmazza. A tervdokumentáció azonban antracit szürke színű cserépfedés kivitelezésére vonatkozik.

Az ajánlatot milyen színű cserépfedés figyelembevételével kell elkészíteni, illetve a nyertes ajánlattevőnek milyen színű cserépfedés kivitelezését kell elvégeznie?

5. válasz:

A tervdokumentációban az épület tetőfedése a magas hajlású tetőrészekon BRAMAC TECTURA THERMO PROTECTOR cserépfedés. A cserépfedés anyagát és színét a főépítész bemutatott minta alapján dönti majd el.

6. kérdés:

Az előző kérdéshez kapcsolódóan: Az Építész műszaki leírás alapján a bádogos szerkezetek a tetőcserép színéhez illeszkedő színűek. A terveken antracit színű bádogos szerkezetek szerepelnek.

Kérjük, a tetőcserép színét figyelembe véve a bádogos szerkezetek színét meghatározni szíveskedjenek.

6. válasz:

A tervdokumentációban az épület tetőfedése az alacsony hajlású tetőrészekon PREFA korcolt fémlemezfedés. A cserépfedés anyagát és színét a főépítész bemutatott minta alapján dönti majd el.

7. kérdés:

A korlátok a tervek szerint fa fogódzóval készülnek. A fa fogódzók a lakatos konszignációk szerint türkiz zöld színben, az építész Műszaki leírás szerint pácolva és lakkozva készülnek cseresznye színben.

A korlátok fa fogódzói türkiz zöld színű mázolásal, vagy pácolva és lakkozva cseresznye színben készüljenek?

7. válasz:

A korlátok felületkezelése az E-28 jelű terv szerint készüljön.

8. kérdés:

A letöltött dokumentáció nem tartalmaz konyhatechnológiai munkarészt.

Kérdésünk, hogy a konyhatechnológia része-e a jelen közbeszerzésnek? Ha igen, kérjük, a vonatkozó dokumentációt kiegészítő tájékoztatás keretében az ajánlattevők részére megküldeni szíveskedjenek.

8. válasz:

A konyhatechnológia nem része jelen közbeszerzésnek.

9. kérdés:

Jól értelmezzük-e, hogy a sporttechnológiai berendezések nem képezik a jelen közbeszerzés tárgyát?

9. válasz:

Az árajánlatban csak a költségvetésben szereplő sporttechnológiai berendezéseket és az ott szereplő sporttechnológiai berendezések beépítését kell szerepeltetni.

10. kérdés:

A 2. sz. kiegészítő tájékoztatásunkban tévesen fogalmaztunk a konyhatechnológia munkarésszel kapcsolatban. A műszaki dokumentáció rendelkezésre áll, azonban költségvetés kiírás nem található ezzel kapcsolatban.

Kérdésünket továbbra is fenntartjuk, miszerint a konyhatechnológia része-e a jelen közbeszerzésnek? Ha igen, ennek költségét hol szerepeltessük? Valamint kérjük, a vonatkozó költségvetést kiegészítő tájékoztatás keretében az ajánlattevők részére megküldeni szíveskedjenek.

10. válasz:

A konyhatechnológia nem része jelen közbeszerzésnek.

11. kérdés:

Az elektromos munkarész Műszaki leírás tartalmazza, hogy az energia igény bővítésére vonatkozó kérelmet a tervező bejelentette az áramszolgáltató felé, azonban az áramszolgáltatói tájékoztató még nem áll rendelkezésre. A villamos fogyasztásmérés végleges kialakítására vonatkozó előírásokat szintén az áramszolgáltatói tájékoztató fogja tartalmazni.

Az ajánlati ár kalkulálása során mind a bővítés, mind a fogyasztásmérés kialakításával számolni kell (a bővítés költségét az áramszolgáltató a tájékoztatóban rögzíti is), tehát a megfelelő ajánlattétel érdekében elengedhetetlen az áramszolgáltatói tájékoztató tartalmának ismerete. Ezért kérjük annak megküldését az ajánlattevők részére.

11. válasz:

Áramszolgáltatói tájékoztató még nem áll rendelkezésre, az árajánlatot a villamos tervdokumentációban szereplő információk alapján adja meg Ajánlattevő.

12. kérdés:

A gáznyomás-szabályzó és fogyasztói vezeték építése Műszaki leírás tartalmazza, hogy a gázellátás megvalósítása érdekében a Gázszolgáltató és a Református Iskola között gázcsatlakozási megállapodásnak kell létrejönnie.

Létrejött-e már a két fél között a megállapodás?

12. válasz:

Gázcsatlakozási szerződés még nem került megkötésre, Ajánlattevő árajánlatát a rendelkezésre álló épületgépész tervdokumentáció alapján adja meg.

13. kérdés:

A kivitelezés során elbontásra kerül az aszfalt burkolatú sportpálya. A műszaki leírás alapján a bontott aszfaltot a kijelölt helyre kell elszállítani.

A bontott aszfalt elhelyezésére az Önkormányzat jelöl ki lerakóhelyet? Milyen távolsággal kell számolni az ajánlat készítése során?

13. válasz:

Az elbontott aszfalt burkolatot Kivitelező az általa kiválasztott veszélyes hulladéklerakó telepre szállítsa az érvényben levő előírások betartásával.

14. kérdés:

Az akadálymentes munkarész szerint a meglévő/megmaradó főbejárat előtti telekhatáron belüli járdaszakaszon, a kertkaputól az előlépcső előtti figyelmeztető jelzésig 40 cm szélességű, a környezetétől színében és felületében eltérő burkolati vezetősáv készül. (SEMMELOCK vagy LEIER „bordás kő” szürke színben). Sem az építészeti, sem az utépítési költségvetések erre vonatkozó tételt (tégeket) nem tartalmaznak.

Kérjük, hogy a vonatkozó költségvetést a vezetősáv építésére vonatkozó tétellel a szükséges mennyiség feltüntetésével szíveskedjenek kiegészíteni.

14. válasz:

A Nagykárolyi út felőli főbejárat előtt cca. 10,0 m² LEIER vezetőkő burkolat kialakításával kell a költségeket meghatározni. Az akadálymentes parkolótól a rámpáig és a főbejáratig vezető járdaszakaszon az alapburkolattól eltérő színű (antracit színű) vezetősáv kerül kialakításra.

15. kérdés:

Szintén az akadálymentes munkarész alapján a tantermekben a hallássérültek kommunikációjának, szövegértésének segítése érdekében hangerősítő berendezéseket kell elhelyezni. A kiadott költségvetésekben nem találtunk erre vonatkozó tételt.

Kérjük, hogy a vonatkozó költségvetést a hangerősítő berendezések elhelyezésére vonatkozó tétellel a szükséges mennyiség feltüntetésével szíveskedjenek kiegészíteni.

15. válasz:

A meglévő jelzőcsengő és hangosító rendszer bővítésre kerül, de ez nem segíti a hallássérültek kommunikációját, ezért mobil indukciós hurok szükséges, amely szükség esetén a Nevelői szobában található.

16. kérdés:

Az akadálymentes munkarész szerint szükséges a nagy üvegezett felületek jelölése szemmagasságban elhelyezett öntapadó matt fóliából lézergrafikai eljárással vágott 10 cm

sorolással két sorban egymástól felező (5 cm) eltolással kiosztott 3 cm átmérőjű kör alakokból álló jelzősáv. A kiadott költségvetésekben nem találtunk erre vonatkozó tételt.

Kérjük a vonatkozó költségvetést a fóliából készült jelzősáv elhelyezésére vonatkozó tétellel a szükséges mennyiség feltüntetésével szíveskedjenek kiegészíteni.

16. válasz:

Az üvegezett felületek öntapadó fóliával történő megjelölését, az akadálymentes munkarészben jelzett kialakítással az adott nyílászáró költségvetésénél érvényesítsék.

17. kérdés:

Szintén az akadálymentes munkarész alapján a szélfogóban, valamint az aula burkolatában a bejáratok előtti szakaszon burkolatba süllyesztett süppedésmentes szennyfogó szőnyeg kerül beépítésre. A kiadott költségvetésekben nem találtunk erre vonatkozó tételt.

Kérjük, hogy a vonatkozó költségvetést a szennyfogó szőnyegek elhelyezésére vonatkozó tétellel a szükséges mennyiség feltüntetésével szíveskedjenek kiegészíteni.

17. válasz:

A 0.001 Szélfogó (10,12 m²), a 0.045 Szélfogó (9,92 m²) és a 0.077 Szélfogó (11,90 m²) helyiségekben greslap helyett burkolatba süllyesztett süppedésmentes szennyfogó szőnyeg kerüljön költségelésre.

18. kérdés:

Az építész dokumentációban (pl. helyiséglista területi kimutatás, burkolat kiosztási alaprajzok) és a költségvetésben található mennyiségek között az alább felsorolt lényeges eltérések mutatkoznak a belső padlóburkolatok vonatkozásában:

Kérjük, hogy a belső padlóburkolatok mennyiségeit felülvizsgálni, a költségvetéseket a szükséges mértékben módosítani szíveskedjenek.

A pincetér burkolat, illetve a padlástéri tároló burkolata (simított beton) nem szerepel a költségvetésben. A területi kimutatás szerinti mennyiség: 340,87 m².

Válasz:

A pincében nem készül új padlóburkolat, a padlástéri tároló burkolatát a 31. munkanem 3. sz. tétele tartalmazza.

Greslap padlóburkolat a területi kimutatás alapján 2158,1 m², a költségvetések szerint összesen 1664,67 m² mennyiségben készül.

Válasz:

A területi kimutatás nem tesz különbséget a meglévő és az új burkolatok között. A Be-1 – Be-4 jelű terveken láthatók a meglévő és a tervezett burkolatok.

Csúszásmentes greslap padlóburkolat a területi kimutatás alapján 359,54 m², a költségvetések szerint összesen 137,6 m² mennyiségben készül.

Válasz:

A területi kimutatás nem tesz különbséget a meglévő és az új burkolatok között. A Be-1 – Be-4 jelű terveken láthatók a meglévő és a tervezett burkolatok. Az átalakítás felújítás II. ütem burkolatok 3. tétele 10,7 m² helyett 222,23 m² a helyes mennyiség.

A földszinten három tanteremben a területi kimutatás szerint ragasztott parketta készül lakkozva, csiszolva 154,94 m² felületen. A költségvetésekben nem található ilyen tétel.

Válasz:

Ragasztott parketta burkolat nem készül a déli oldalon meglévő tanterem parketta burkolata megmarad és csiszolásra és lakkozásra kerül. A lakkozás a 47. munkanemek között található.

PVC burkolat a területi kimutatás alapján 1054,18 m², a költségvetések szerint összesen 373,75 m² mennyiségben készül.

Válasz:

A területi kimutatás nem tesz különbséget a meglévő és az új burkolatok között. A Be-1 – Be-4 jelű terveken láthatók a meglévő és a tervezett burkolatok.

Linóleum burkolat a területi kimutatás alapján 322,04 m², a költségvetések szerint összesen 487,94 m² mennyiségben készül.

Válasz:

A területi kimutatás nem tesz különbséget a meglévő és az új burkolatok között. A Be-1 – Be-4 jelű terveken láthatók a meglévő és a tervezett burkolatok.

19. kérdés:

Az építész műszaki dokumentáció „2. sz. melléklet Fal- és padlóburkolatok egyedi elemei” dokumentum első két oldalát nem tudjuk értelmezni, mivel ilyen színű burkolatok egyik helyiségben sem található (a tervezett greslap burkolatok világossárga és vörösesbarna színben készülnek). A dokumentációból nem derül ki, hogy a 3. oldalon található minta és a 4. oldalon látható színes lapok mely helyiségekben kerülnek beépítésre. Szintén nem található információ a dokumentációban az 5. oldalon található főbejárat feletti díszüvegre vonatkozóan. Ugyan a B44/12 jelű asztalos konszignáció szerinti szerkezet a főbejárat fölött helyezkedik el, azonban sem az anyaga, sem a mérete nem egyezik meg a 2. számú mellékletben szereplő szerkezettel. A költségvetések tételei között sem található egyik ábrán szereplő díszítés kivitelezésére vonatkozó tétel.

Kérjük, hogy a fenti kérdések, észrevételek megválaszolására részletterveket, esetleg konszignációs tervet szíveskedjenek az ajánlattevők részére rendelkezésre bocsátani, továbbá kérjük, hogy a megfelelő tételeket a vonatkozó költségvetéseket szíveskedjenek kiegészíteni.

19. válasz:

A kiegészítést kiegészítő tájékoztatás keretében csatoljuk. Az adott költségvetések egységárait kell figyelembe venni ezen burkolat díszítések költségeit.

20. kérdés:

Az új napelemes rendszer kiépítésén túlmenően a tetőfelületen már meglévő napelem táblák áthelyezésre kerülnek. Ennek költségét a vonatkozó költségvetés nem tartalmazza.

Kérjük, hogy a költségvetést a meglévő napelem táblák áthelyezésére vonatkozó tétellel a szükséges mennyiség feltüntetésével szíveskedjenek kiegészíteni.

20. válasz:

A kiegészítést kiegészítő tájékoztatás keretében csatoljuk.

21. kérdés:

Jól értelmezzük-e, hogy a Tornaterem építés költségvetés „Árnyékolók beépítése” munkanem 3. tétele az elektromos vezérlésű térelválasztó függöny beépítésére vonatkozik égéskésleltető ponyvával?

21. válasz:

Igen.

22. kérdés:

A költségvetések nem tartalmazzák az előtetők fa tartószerkezetének költségeit.

A faszerkezetek (díszlazúr pácolással, dió színben) költségvetési tételét a tartószerkezet költségvetése fogja tartalmazni? Amennyiben nem, kérjük, hogy a vonatkozó költségvetéseket a faszerkezetek kivitelezésére vonatkozó tétellel a szükséges mennyiség feltüntetésével szíveskedjenek kiegészíteni.

22. válasz:

A régi előtető megmarad, nem készül új előtető.

23. kérdés:

A költségvetések nem tartalmazzák az F-7 tervlapon szereplő fehér műkö lábazat költségét.

Kérjük a vonatkozó költségvetéseket a fehér műkö lábazat készítésére vonatkozó tétellel a szükséges mennyiség feltüntetésével szíveskedjenek kiegészíteni.

23.válasz:

A meglevő tornaterem lábazatán található műkö lábazat elbontásra kerül.

24. kérdés:

A költségvetések nem tartalmazzák az új tornacsarnok helyén lévő mélyfúrású kút megszüntetésének költségét.

Kérjük, hogy a meglévő kút műszaki paraméterei megadása mellett a vonatkozó költségvetést a mélyfúrású kút megszüntetésére vonatkozó tétellel a szükséges mennyiség feltüntetésével szíveskedjenek kiegészíteni.

24. válasz:

A mélyfúrású kút megszüntetése nem jelen közbeszerzés tárgya, Beruházó saját hatáskörben intézi.

25. kérdés:

A költségvetések nem tartalmazzák a meglévő aszfalt burkolatú sportpálya felszámolásának költségét.

Kérjük, hogy a vonatkozó költségvetést az aszfalt burkolatú sportpálya felszámolására (bontására) vonatkozó tétellel a szükséges mennyiség feltüntetésével szíveskedjenek kiegészíteni.

25. válasz:

Az aszfalt burkolatú sportpálya bontását a Közmű- és útépitési munkák költségvetése – Irtás, föld- és sziklamunka 2. sz. tétele tartalmazza.

26. kérdés:

A költségvetések nem tartalmazzák az épületek körüli meglévő járda bontási költségét.

Kérjük, hogy a vonatkozó költségvetéseket a járda bontási munkáira vonatkozó tétellel a szükséges mennyiség feltüntetésével szíveskedjenek kiegészíteni.

26. válasz:

A meglévő járdák bontását a Közmű- és útépítési munkák költségvetése – Irtás, föld- és sziklamunka 2. sz. tétele, valamint a Bővítés építész költségvetése is tartalmazza.

27. kérdés:

Jól értelmezzük-e, hogy az elektromos költségvetés (felújítás II. ütem) 5. tételének tartalmaznia kell az elektromos kandeláberek és a hozzá tartozó vezetékek bontási költségét is?

27. válasz:

Igen.

28. kérdés:

A költségvetések nem tartalmazzák a meglévő előregyártott műkö lépcsőlapok túlnyúlásának megszüntetésére vonatkozó költségeket.

Kérjük, hogy a vonatkozó költségvetéseket a műkö lépcsőlapok túlnyúlásának megszüntetésének elvégzésére vonatkozó tétellel a szükséges mennyiség feltüntetésével szíveskedjenek kiegészíteni.

28. válasz:

A műkö lapok túlnyúlásának megszüntetésének költségét a Burkolás díjában kell érvényesíteni.

29. kérdés:

A költségvetések nem tartalmazzák a meglévő kémények tető- és földémsíkon túlnyúló részeinek bontási munkáinak költségét.

Kérjük, hogy a vonatkozó költségvetéseket a kémény bontási munkákra vonatkozó tétellel a szükséges mennyiség feltüntetésével szíveskedjenek kiegészíteni.

29. válasz:

Az Átalakítás, felújítás II ütem falazási munkák 1. tétele tartalmazza.

30. kérdés:

A költségvetés nem tartalmazza a tornatermi öltözőbloknál a két lépcsőt elválasztó falba építendő üvegtéglák (2 db/m²) költségét.

Kérjük, hogy a vonatkozó költségvetést az üvegtéglák beépítésére vonatkozó tétellel a szükséges mennyiség feltüntetésével szíveskedjenek kiegészíteni.

30. válasz:

Az üvegtéglák anyagárát és beépítési díját a Falazási munkák tételnél vegye figyelembe a megadott fajlagos adatok alapján. Az üvegtéglák pontos elhelyezését belsőépítész adja meg tervezői művezetés során.

31. kérdés:

A Környezetrendezés munkarész Állapotfelméleti helyszínrajzon „Bontandó beton felépítmény” van feltüntetve, azonban a költségvetésben erre vonatkozó tételt nem találtunk.

Pontosan milyen beton felépítmény kerül elbontásra, illetve ennek költségét hol szerepeltessük?

31. válasz:

A jelölt felépítmény (kútakna) bontása kapcsolódó, projekten kívüli beruházás részeként kerül megvalósításra.

32. kérdés:

Szintén az Állapotfelvevési helyszínrajzon látható: „Bontandó szórt kő” illetve „Bontandó fűbeton”. Azonban a költségvetésben ezekre vonatkozó tételeket nem találtunk.

Kérjük, hogy a megfelelő tételekkel a szükséges mennyiségek feltüntetésével a vonatkozó költségvetést szíveskedjenek kiegészíteni.

32. válasz:

A jelölt beton és egyéb épület körüli bontandó burkolatok a közlekedési munkarész „Irtás, föld- és sziklamunka” 21-011-11.7 tétel részét képezik.

33. kérdés:

A „Bontás Környezetrendezés” költségvetés tartalmaz 15,2 m³ (38 m) támfal bontást, azonban az Állapotfelvevési helyszínrajz alapján a bontandó mennyiség: 48 m.

Kérjük a költségvetési tétel mennyiségét módosítani szíveskedjenek.

33. Válasz:

A K-0 ÁLLAPOTFELVÉTELI HELYSZÍNRAJZ elnevezésű terven feltüntetett mennyiségű támfal bontását kell végrehajtani.

34. kérdés:

A környezetrendezés munkarész „Udvar rendezési terve” tervlap illetve a Műszaki leírás alapján a beépítendő térfő színe szürke, illetve a szegélyek mentén 20 cm szélességben homoksárga (SEMMELOCK CITYTOP). A költségvetésben szürke illetve antracit színű (A BETON Viacolor Korzó) szerepel.

Milyen színű térfő beépítése szükséges?

34. Válasz:

Az épület körüli gyalogos forgalmú járdaburkolatok a K-3 BURKOLATKIOSZTÁSI ÉS - KITŰZÉSI TERV elnevezésű tervlapon ábrázoltaknak megfelelően szürke és homoksárga színben készülnek.

35. kérdés:

A Környezetrendezés munkarész „Udvar rendezési terve” tervlapon összesen 20 db tervezett zúzottkőves parkoló szerepel, illetve tervezett zúzottkőves út van feltüntetve.

Amennyiben valóban szükséges zúzottkőves út és parkolók kiépítése kérjük, hogy a megfelelő tételekkel a vonatkozó költségvetéseket a szükséges mennyiségek feltüntetésével kiegészíteni szíveskedjenek.

35. válasz:

A tervezett parkolók a Közlekedési munkarészben foglaltaknak megfelelően kerülnek kialakításra.

36. kérdés:

A Környezetrendezés Műszaki leírás a megmaradó fák esetében a következő elvégzendő munkákat írja elő: fák alakító metszése, az építkezést akadályozó ágak levágása, sebek szakszerű kezelése, kártevő és károsító mentesítés. A költségvetés nem tartalmaz erre vonatkozó tételt.

Amennyiben szükséges a felsorolt munkák elvégzése kérjük, hogy a vonatkozó költségvetést a megmaradó fák esetében elvégzendő munkákra vonatkozó tétellel a szükséges mennyiség feltüntetésével szíveskedjenek kiegészíteni.

36. Válasz:

A meglévő és a már elültetett fák építés ideje alatt bekövetkezett sérüléseinek szakszerű kezelése, annak hiányában a fák cseréje/pótlása a kivitelező feladata és annak költségei a kivitelezőt terhelik.

37. kérdés:

A Környezetrendezés költségvetés az újonnan telepítendő növények tekintetében szintén nem tartalmazza a Műszaki leírásban foglalt utógondozási munkák (5-szöri öntözés, 3-szöri kapálás, talaj fellazítás, alakító metszés) és a garanciális pótlások költségeit.

Kérjük, hogy a vonatkozó költségvetést a megfelelő tételekkel a szükséges mennyiségek feltüntetésével szíveskedjenek kiegészíteni.

37. Válasz:

A műszaki leírásban foglalt utógondozási munkák nem képezik a kivitelezés részét, hanem az azt követő időszakra vonatkoznak. A kivitelezőt terhelő garanciális pótlás költségei kizárólag a kivitelezést követően határozhatók meg és annak költségei a kivitelezőt terhelik.

38. kérdés:

„Gáznyomás-szabályzó és fogyasztói vezeték építése” Műszaki leírásban rögzítésre került, hogy: „A gázellátás megvalósítása érdekében Gázszolgáltató és a Református Iskola között gázcsatlakozási megállapodásnak kell létrejönnie.

Megszületett már az említett megállapodás?

38. Válasz:

A gázcsatlakozási megállapodás megkötésére még nem került sor (lásd. 3. sz. Kiegészítő tájékoztatás 3. kérdésére adott válasz)

39. kérdés:

A munkálatok megkezdése előtt a területről a humusz réteget min. 25 cm vastagságban le kell tolni és azt helyben deponálni kell (Műszaki leírás).

A humusz leszedés költségét egyik költségvetés sem tartalmazza.

Kérjük, hogy a vonatkozó költségvetés(ek)e)t a megfelelő tételekkel a szükséges mennyiségek feltüntetésével szíveskedjenek kiegészíteni.

39. Válasz:

Az árajánlatban humusz leszedéssel és deponálással nem kell számolni.

40. kérdés:

A közműépítés Műszaki leírás szennyvízcsatorna építésére vonatkozó fejezete tartalmazza, hogy az elkészült rendszert víztartási próbával kell vizsgálni, valamint kamerás vizsgálatot is kell tartani.

A költségvetés csupán a nyíltárkos geodéziai bemérés költségét tartalmazza.

Kérjük, hogy a vonatkozó költségvetést a megfelelő tételekkel a szükséges mennyiségek feltüntetésével szíveskedjenek kiegészíteni.

40. Válasz:

A nyílt árkos geodéziai bemérés költségvetési tételnél kell a kamerás vizsgálat költségeit szerepeltetni.

41. kérdés:

A közműépítés Műszaki leírás csapadékvíz elvezetésre vonatkozó fejezete tartalmazza, hogy az Iskola utcai nyílt burkolt árkot a rákötés idejére javasolt felújítani.

A felújítás milyen műszaki tartalmat jelent? Amennyiben szükséges az árok felújítást elvégezni kérjük, hogy a vonatkozó költségvetést a megfelelő tételekkel a szükséges mennyiségek feltüntetésével szíveskedjenek kiegészíteni

41. Válasz:

Az Iskola utcai nyílt árok felújítása a jelen közbeszerzési eljárásnak nem tárgya. A vonatkozó terveket Mátészalka Város Önkormányzata készítette el és a felújításra a jelen beruházás kezdetéig várhatóan sor kerül.

42. kérdés:

A közmű Bontási terven a bontandó távhővezetéken túlmenően bontandó csapadék és szennyvízcsatorna is jelölve van.

Amennyiben szükséges a csatornák bontása kérjük, hogy a megfelelő tételekkel a vonatkozó költségvetéseket a szükséges mennyiségek feltüntetésével kiegészíteni szíveskedjenek.

42. Válasz:

A közmű bontási terven meghatározott bontásokat kell végrehajtani.

43. kérdés:

A Közlekedés és közmű munkarész Ideiglenes forgalomszabályozási helyszínrajzokon az Iskola köz felőli parkolóknál a tervezett kapubejárót sorompóval kell lezárni.

A költségvetés nem tartalmaz erre vonatkozó tételt.

Amennyiben szükséges a kapubejáró sorompóval történő lezárása kérjük, hogy a vonatkozó költségvetést a vonatkozó tétellel szíveskedjenek kiegészíteni.

43. Válasz:

Az ideiglenes forgalomszabályozás részeként sorompó kialakítására nem kerül sor.

44. kérdés:

Az Ajánlati felhívás a következőt tartalmazza: „A közműszolgáltatóktól a kivitelezéshez szükséges engedélykésztés és jogerős használatbavételi engedély beszerzése Ajánlattevő feladata.

Ennek költségét hol szerepeltessük?

44. Válasz:

Az előbbiekre vonatkozó költségek önálló szerepeltetése nem szükséges. A megjelölt feladatokat az általános rezsi költségek részeként kell kezelni.

Kérem, hogy ajánlataik kidolgozásánál vegyék figyelembe a megadott információkat!

Ajánlatkérő jelen kiegészítő tájékoztatást valamennyi, a Kbt. 113.§ (2) bekezdése alapján ajánlattételre felkért gazdasági szereplő részére egyidejűleg megküldi.

Nyíregyháza, 2017. szeptember 20.

Tisztelettel:


DR. KOVÁCS KRISZTINA
Felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00444

dr. Kovács Krisztina

Ajánlatkérő nevében eljáró